

VALORI x I.MU. COMUNE DI TOSCOLANO - MADERNO : ANNO 2012**VALUTAZIONE DELLE AREE AL VALORE DI MERCATO (al netto della perequazione di PGT)****AMBITI di TRASFORMAZIONE del NUOVO PGT**

A d T	M.T.L.	ST	ST1	S.F.	IF MC/MQ	SLP	Vol MC	V.I.T./MQ
1	Residenza	22160,00	9849,00	8370,00	1,00	2790,00	8370,00	€ 24,20
2	Residenza	55748,00	12708,00	10800,00	1,00	3600,00	10800,00	€ 28,83
3	Residenza	1799,00	353,00	300,00	1,00	100,00	300,00	€ 31,84
4	Produttivo	960,00	1152,00	1152,00	0,50	480,00	0,00	€ 84,60
5	Residenza	3142,00	1412,00	1200,00	1,00	400,00	1200,00	€ 69,67
6	Residenza	10395,00	1483,00	1260,00	1,00	420,00	1260,00	€ 35,71
7	Res + H	8113,00	7342,00	5760,00	1,00	1920,00	5760,00	€ 77,42
8	Residenza	4749,00	5295,00	4500,00	1,00	1500,00	4500,00	€ 141,46
9	Residenza	11633,00	4236,00	3600,00	1,00	1200,00	3600,00	€ 39,59
10	Residenza	17708,00	7766,00	6600,00	1,00	2200,00	6600,00	€ 36,63
11	Residenza	2877,00	530,00	450,00	1,00	150,00	450,00	€ 32,21
12	Residenza	45790,00	9190,00	6960,00	0,95	2200,00	6600,00	€ 27,66
13	Residenza	9069,00	1059,00	900,00	1,00	300,00	900,00	€ 20,56
14	Res + H	11284,00	4166,00	3000,00	2,20	2200,00	6600,00	€ 55,52
15	Residenza	8837,00	1059,00	900,00	1,00	300,00	900,00	€ 27,34
16	Residenza	5481,00	1412,00	1200,00	1,00	400,00	1200,00	€ 56,14
17	Residenza	9432,00	4236,00	3600,00	1,00	1200,00	3600,00	€ 66,94
TOTALE		229177,00	73248,00	60552,00		21360,00	62640,00	