



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 208 DEL 10-12-2012**

OGGETTO: Valori aree fabbricabili ai fini IMU - anno 2013 e rideterminazione anno 2012.

L'anno Duemiladodici il giorno Dieci del mese di Dicembre alle ore 15:00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal D. Lgs. n. 267/2000, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Presenti	Assenti
RIGHETTINI ROBERTO BERTASIO AGOSTINO BELLONI FABIO BUFFOLI ERMES BESCHI MARCELLO CAPUCCINI GIULIANA	BASILE MARCO
Presenti: 6	Assenti: 1

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott. **LORENZI ALBERTO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il signor **RIGHETTINI ROBERTO**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta stessa ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

N. 208/G.C. del 10-12-2012

OGGETTO: Valori aree fabbricabili ai fini IMU - anno 2013 e rideterminazione anno 2012.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

Visto l'art. 6 "Determinazione valori delle aree fabbricabili ai fini dell'accertamento" del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'IMU, approvato con deliberazione consiliare n. 13 del 26.03.2012, e successive modificazioni, che recita: *"Fermo restando che il valore delle aree fabbricabili è quello venale in comune commercio, come stabilito nel comma 5 dell'art. 5 del decreto legislativo n. 504 del 30.12.1992, non si fa luogo ad accertamento di loro maggiore valore, nei casi in cui l'imposta comunale sugli immobili dovuta per le predette aree risulti tempestivamente versata sulla base di valori non inferiori a quelli eventualmente stabiliti periodicamente dalla Giunta Comunale. Di conseguenza non costituiscono diritto al rimborso eventuali somme versate in eccedenza in seguito al calcolo dell'imposta sulla base di valori superiori ai minimi fissati eventualmente dalla Giunta Comunale per le aree fabbricabili."*;

Richiamata la propria deliberazione n. 85 del 14/05/2012 con la quale si approvavano i valori delle aree edificabili ai fini IMU per l'anno 2012;

Considerato che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 11/04/2012 è stato approvato definitivamente il Piano di Governo del Territorio – P.G.T. e che tale documento rispetto al documento adottato con deliberazione n. 37 del 21/10/2011 presenta numerose e significative modifiche;

Rilevato quindi che si rende necessario modificare i valori delle aree fabbricabili per l'anno 2012 approvati con deliberazione G.C. n. 85/2012 in considerazione delle modifiche apportate nel corso del corrente anno con l'approvazione del PGT e che è necessario altresì stabilire i valori in argomento anche per il periodo di imposta 2013;

Visto che in base alle disposizioni di cui all'art. 13 comma 11 della Legge Regionale n. 12/2005 gli atti di PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione, da effettuarsi a cura del Comune;

Rilevato che la predetta pubblicazione sul BURL è avvenuta in data 16 agosto 2012 e che quindi a partire da tale data è necessario far decorrere i valori delle aree per l'anno 2012 a seguito dell'approvazione definitiva del PGT;

Considerato quanto stabilito dalla Cassazione Civile, Sezione Tributaria, nelle Sentenze n. 9135, 9136 e 9137 del 3 maggio 2005 in cui si definisce il valore di un terreno utilizzato in un certo anno, come elemento utilizzabile per determinarne il valore negli anni precedenti;

Visti i valori allegati alla presente deliberazione, predisposti dalla ditta incaricata Pro Brixia di Brescia;

Ritenuto di dover far coincidere i valori delle aree per l'anno 2012 (per il periodo dal 16/08/2012 al 31/12/2012), come rideterminati a seguito dell'approvazione del PGT, con quelli del 2013 in quanto risultano sostanzialmente immutate le condizioni del mercato immobiliare;

Visto l'art. 48 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 – 1° comma - del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) Di approvare per l'anno 2013 i valori delle aree edificabili ai fini IMU secondo quanto riportato nelle allegare tabelle che vengono approvate espressamente in uno con il presente deliberato di cui formano parte integrante e sostanziale.
- 2) Di modificare, con decorrenza 16 agosto 2012, i valori delle aree edificabili ai fini IMU per l'anno 2012 approvati con deliberazione G.C. n. 85/2012 in considerazione delle modifiche apportate nel corso del corrente anno con l'approvazione del PGT, facendoli coincidere, per le motivazioni in premessa, con quelli di cui al punto 1).
- 3) Di precisare altresì che, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento comunale IMU approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 26.03.2012, e successive modificazioni, non costituiscono diritto al rimborso eventuali somme versate in eccedenza in seguito al calcolo dell'imposta sulla base di valori superiori ai minimi fissati dalla Giunta Comunale per le aree fabbricabili.

Dopodiché la Giunta Comunale con votazione favorevole unanime

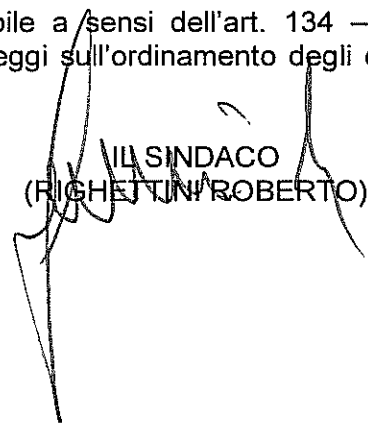
Delibera

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile a sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. LORENZI ALBERTO)



IL SINDACO
(RIGHETTINI ROBERTO)





COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

Pareri in ordine alla proposta di deliberazione

N. 208/G.C. del 10-12-2012

OGGETTO: Valori aree fabbricabili ai fini IMU - anno 2013 e rideterminazione anno 2012.


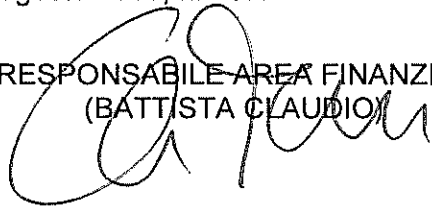
Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE AREA EDILIZIA ED URBANISTICA
(ZANINI NICOLA)



Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
(BATTISTA CLAUDIO)



Brescia 3 Dicembre 2012

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.C.

n° 208 del 10-12-12



ALLEGATI n. A

Spettabile

Amministrazione Comunale di
TOSCOLANO MADERNO

Oggetto: Valutazione delle aree ai fini IMU

ANDAMENTO DEL MERCATO IMMOBILIARE

Il mercato immobiliare bresciano dal 2008, sta vivendo una fase riflessiva che ha prodotto un rallentamento nel numero delle transazioni e un ridimensionamento, sia pur contenuto, dei prezzi delle compravendite in provincia, un po' meno in città e nelle zone turistiche.

Durante l'anno la domanda di immobili residenziali è divenuta più cauta, mentre l'offerta si è mantenuta molto accentuata, sia in città in provincia che nelle zone turistiche.

La minor propensione ad investire nel mattone è causata da:

- difficoltà connesse alla locazione, dovute all'allungamento dei tempi medi richiesti per affittare l'immobile
- inasprimento della pressione fiscale sugli immobili che hanno colpito la redditività dell'investimento e alla diminuzione dei canoni.
- allungamento dei tempi di compravendita dell'immobile
- tendenza ad aumentare lo sconto rispetto al prezzo richiesto dal venditore
- ritocco verso il basso dei prezzi di alcuni segmenti di immobili, necessari per collocare l'offerta in esubero.
- difficoltà di finanziamento del mercato immobiliare da parte delle Banche

In assenza di statistiche ufficiali aggiornate riferibili al numero degli scambi in corso, le previsioni di mercato possono essere costruite sulla base dei sentimenti espressi dagli operatori immobiliari, che confermano – a conclusione – **la stasi del mercato per quanto riguarda il numero di operazioni concluse, sia in città che nel resto della provincia.**

VALUTAZIONE FINALE

Effettuata una ricognizione dei valori delle aree di cui alla presente valutazione, tenuto conto dell'attuale stagnazione del mercato immobiliare in generale, della crisi finanziaria in atto, benché il PGT nel frattempo sia stato approvato, della flessione dei valori delle aree nella provincia di Brescia di circa, 2,70%, l'invariata valutazione delle aree nella macro Zona del Lago di Garda, la commissione esperti in valutazioni immobiliari di codesto ente, alla luce di quanto sopra espresso, ritiene di lasciare **invariati i valori delle aree urbanizzate** ai fini dell'IMU come da precedente relazione di cui al PGT adottato.

In riferimento agli accordi di cui all'ultima riunione del 30 ottobre 2012, alla presenza del Sindaco, dell'Architetto ATTILIO BULLA, estensore del PGT, dell'Avv. BARATTI, consulente legale del Comune, dell'Ing. ZANINI, responsabile dell'ufficio Tecnico, dell'Assessore all'urbanistica Architetto BELLONI, del Segretario Comunale Dr. BATTISTA, codesta commissione di valutazione,



BORSA IMMOBILIARE DI BRESCIA

manifesta perplessità in merito alla sperequazione delle aree ed all'imposizione di valutare gli ambiti per singoli appezzamenti facenti parte dei medesimi ambiti. Tuttavia la Commissione Periti & Esperti della Borsa Immobiliare di Brescia, su indicazione di parte Committente redige le valutazioni come espressamente richiesto, non per ambito, ma per singola area individuata all'interno di ogni ambito di trasformazione, come da elenco allegato al Documento di Piano.

La commissione dei Periti Esperti Valutatori Immobiliari
AVANZI Dr PIETRO

GIULIANO MARINI



ProBrixia
Azienda Speciale
della Camera di Commercio di Brescia

Azienda Speciale della Camera di Commercio di Brescia Via Einaudi 23
25121 Brescia Tel. +390303725328 fax +390303725368
CF e PIVA 02714450984 www.probrixia.it e-mail borsa@probrixia.camcom.it

COMUNE DI TOSCOLANO - MADERNO : ANNO 2012 -2013 PGT APPROVATO**A R E E U R B A N I Z Z A T E****NUCLEI di ANTICA FORMAZIONE e CENTRI STORICI**

Art. 16	UF MQ/MQ	IF MC/MQ	€/MC Vista	€/MC no vista
Maderno	Esistente	Esistente	€ 368	€ 258
Toscolano	Esistente	Esistente	€ 368	€ 258
Bezzuglio	Esistente	Esistente	€ 368	€ 258
Bornico	Esistente	Esistente	€ 552	€ 386
Maclino	Esistente	Esistente	€ 414	€ 290
Sanico	Esistente	Esistente	€ 294	€ 206
Groten Stina	Esistente	Esistente	€ 368	€ 258
Vigole	Esistente	Esistente	€ 331	€ 232
Cecina	Esistente	Esistente	€ 414	€ 290
Gaino	Esistente	Esistente	€ 368	€ 258
Pulciano	Esistente	Esistente	€ 414	€ 290
Mornaga	Esistente	Esistente	€ 368	€ 258
Cabiana	Esistente	Esistente	€ 294	€ 206
Folino	Esistente	Esistente	€ 294	€ 206
Roina	Esistente	Esistente	€ 414	€ 290
Cervano	Esistente	Esistente	€ 331	€ 232
Mussaga	Esistente	Esistente	€ 414	€ 290
Supina	Esistente	Esistente	€ 331	€ 232
San Giorgio	Esistente	Esistente	€ 414	€ 290

AMBITI RESIDENZIALI

Art. 17	UF MQ/MQ	IF MC/MQ	€/MC Vista	€/MC no vista
A - Ville di Pregio con o senza Parco	Esistente	Esistente	€ 552	€ 386
B - Ambiti del Promontorio Consolidati Residenza	0,26	0,78	€ 368	€ 258
B1 - Ambiti del Promontorio Consolidati Tur Alb	0,75	2,25	€ 184	€ 129
C - Ambiti del Promontorio ad Intensità Media R	0,17	0,51	€ 368	€ 258
C1 - Ambiti del Promontorio ad Intensità Media T.A.	0,75	2,25	€ 184	€ 129
E - Ambiti Collinari Consolidati	Esistente	Esistente	Vedasi art. 16	
F - Ambiti Collinari a intensità bassa	0,10	0,30	Vedasi art. 16	
G - Ambiti Collinari a intensità media	0,2	0,60	Vedasi art. 16	
H - Ambiti Collinari diffusi	Esistente	Esistente	Vedasi art. 16	

AMBITI A MODALITA' DEFINITA (al netto della perequazione)

Art. 18			Aree di Completamento			
ADT	SLP	PEREQUAZIONE	MC	Località	€/MC Vista	€/MC no vista
Villa di Pregio con parco (art 17)						
10	400	140	1200	Bornico	€ 342	
Residenziale Art 17 Promontorio a Media Intensità			MC	Località	€/MC Vista	€/MC no vista
7				Maderno	€ 368	€ 258
15				Maderno	€ 368	€ 258
28	8283	1318	24849	Toscolano	€ 273	€ 191
55				Supina	€ 331	€ 232
57	1000		3000	Roina	€ 414	€ 290
Residenziale Art 17 Collinare a Intensità Bassa			MC	Località	€/MC Vista	€/MC no vista
1				Vigole	€ 331	€ 232
2	450	158	1350	Maclino	€ 204	€ 143
3	330	116	990	Cabiana	€ 83	€ 58
4	140	50	420	Roina	€ 200	€ 140
5	500	175	1500	Maclino	€ 204	€ 143
6				Maderno	€ 368	€ 258
9				Gaino	€ 368	€ 258
16	150	45	450	Cabiana	€ 114	€ 80
17				Folino	€ 294	€ 206
18	300	90	900	Folino	€ 114	€ 80

19				Maclino	€ 414	€ 290	
20				Maclino	€ 414	€ 290	
21				Maclino	€ 414	€ 290	
22	1000	350	3000	Supina	€ 121	€ 85	
45	0	0		Maderno	€ 368	€ 258	
46	80	20	240	Pulciano	€ 264	€ 185	
47	500	0	1500	Monte M	€ 368	€ 258	
48	1143	0	3429	Gaino	€ 368	€ 258	
49	614	0	1842	Monte M	€ 368	€ 258	
50	244	70	732	Supina	€ 159	€ 111	
53	1285		3855	Cabiana	€ 294	€ 206	
54	1600	0	4800	Gaino	€ 368	€ 258	
Residenziale Art 17 Collinare a Intensità Media			MC	IF MC/MQ	€/MC Vista	€/MC no vista	
8				Maclino	€ 414	€ 290	
12	220	17	660	Cabiana	€ 248	€ 174	
13	305	105	915	Maclino	€ 208	€ 145	
14	120	42	360	Monte M	€ 158	€ 111	
23				Monte M	€ 368	€ 258	
24	150	53	450	Pulciano	€ 202	€ 142	
25	200	70	600	Pulciano	€ 204	€ 143	
26	80	28	240	Cecina	€ 204	€ 143	
27	2042	0	6126	Gaino	€ 368	€ 258	
29	170	60	510	Maderno	€ 156	€ 109	
30	150	50	450	Maclino	€ 214	€ 150	
31	1500	0	4500	Roina Golf	€ 414	€ 290	
32	120	36	360	Monte M	€ 188	€ 132	
33	300	90	900	Monte M	€ 188	€ 132	
34	300	90	900	Monte M	€ 188	€ 132	
35	150	45	450	Monte M	€ 188	€ 132	
36	1500	450	4500	Monte M	€ 188	€ 132	
37	150	45	450	Folino	€ 114	€ 80	
38	100	30	300	Gaino	€ 188	€ 132	
39	250	75	750	Maderno	€ 188	€ 132	
40	250	75	750	Maderno	€ 188	€ 132	
41	600	0	1800	Maderno	€ 368	€ 258	
42	150	45	450	Gaino	€ 188	€ 132	
43	400	120	1200	Bezuglio	€ 188	€ 132	
44	350	105	1050	Toscolano	€ 188	€ 132	
58	350	105	1050	Maclino	€ 234	€ 164	
Ambiti Commerciali Art 20			UF MQ/MQ	Località	€/MQ	€/MQ/SLP	
51	40		0,7	Maderno	€ 179	€ 256	
59	500		0,7	Maderno	€ 179	€ 256	
Ambiti Turistici Art 21			UF MQ/MQ	Località	€/MC	€/MQ/SLP	
11	3300		0,7	Bornico	€ 340	€ 1.020	
56	4437		0,7	Gaino	€ 230	€ 690	
AMBITI PRODUTTIVI							
Art. 19				UF MQ/MQ	Località	€/MQ	€/MQ/SLP
A - Ambiti Produttivi in Genere				0,7	Tutte	€ 120	€ 171
B - Ambito Produttivo Cartario				0,7	Tutte	€ 120	€ 171
C - S U A P						€ 18	
D - Attività Orticola e floricola in ambito urbano						€ 18	
AMBITI COMMERCIALI							
Art. 20				UF MQ/MQ	Località	€/MQ	€/MQ/SLP
- Ambiti Commerciali in Genere				0,7	Tutte	€ 180	€ 257
A - Medie Superfici di Vendita				0,7	Tutte	€ 180	€ 257
B - Grandi Superfici di Vendita				0,7	Tutte	€ 180	€ 257

COMUNE DI TOSCOLANO - MADERNO - ANNO 2012 - PGT APPROVATO

VALUTAZIONE DELLE AREE AL VALORE DI MERCATO (al netto della perequazione di PGT)

AMBITI di TRASFORMAZIONE del NUOVO PGT

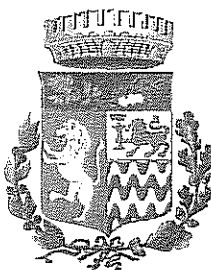
A d T	M.T.L.	Area	ST	S.F.	IF MC/MQ	SLP	Vol MC	V.I.T./MQ di mercato	IMP. IMU/MQ
1	Residenza	1	10000,00	4200,00	1,00	1400,00	4200,00	€ 96	€ 96
1	Residenza	2	9900,00	8400,00	1,00	2800,00	8400,00	€ 195	€ 195
2	Produttivo	3	760,00	684,00	0,50	380,00		€ 50	€ 50
3	Residenza	4	4840,00	4500,00	1,00	1500,00	4500,00	€ 210	€ 210
4	Parcheggio	5	1700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0	€ 0
4	Residenza	6	930,00	93,00	1,62	50,22	150,66	€ 35	€ 35
4	Residenza	7	2600,00	2100,00	1,00	700,00	2100,00	€ 192	€ 192
4	Alberghiero	8	1600,00	1600,00	2,25	1200,00	3600,00	€ 238	€ 238
5	Residenza	9	1830,00	300,00	1,00	100,00	300,00	€ 39	€ 39
5	Residenza	10	7870,00	960,00	1,00	320,00	960,00	€ 26	€ 26
6	Residenza	11	11730,00	3600,00	1,00	1200,00	3600,00	€ 54	€ 54
7	Residenza	12	4580,00	900,00	1,00	300,00	900,00	€ 31	€ 31
7	Residenza	13	4330,00	900,00	1,00	300,00	900,00	€ 34	€ 34
7	Residenza	14	1390,00	900,00	1,00	300,00	900,00	€ 115	€ 115
7	Residenza	15	2730,00	1200,00	1,00	400,00	1200,00	€ 78	€ 78
8	Residenza	16	2980,00	450,00	1,00	150,00	450,00	€ 22	€ 22
9	Residenza	17	4670,00	1080,00	1,00	360,00	1080,00	€ 38	€ 38
9	Residenza	18	1810,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 135	€ 135
9	Residenza	19	2220,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 120	€ 120
9	Residenza	20	9260,00	4030,00	0,27	362,70	1088,10	€ 18	€ 18
9	Residenza	21	6400,00	1995,00	2,73	1815,45	5446,35	€ 113	€ 113
9	Residenza	22	6000,00	600,00	1,00	200,00	600,00	€ 11	€ 11
9	Residenza	23	8800,00	600,00	1,00	200,00	600,00	€ 5	€ 5
10	Residenza	24	8920,00	900,00	1,00	300,00	900,00	€ 12	€ 12
11	Alberghiero	25	6190,00	2400,00	1,50	1200,00	3600,00	€ 77	€ 77
11	Residenza	26	2820,00	210,00	1,00	70,00	210,00	€ 9	€ 9
11	Residenza	27	4620,00	2790,00	1,00	930,00	2790,00	€ 156	€ 156
12	Residenza	28	9980,00	900,00	1,33	399,00	1197,00	€ 26	€ 26
13	Residenza	29	5500,00	1200,00	1,00	400,00	1200,00	€ 54	€ 54
14	Residenza	30	860,00	810,00	1,00	270,00	810,00	€ 237	€ 237
14	Residenza	31	1100,00	600,00	1,00	200,00	600,00	€ 142	€ 142
14	Residenza	32	6560,00	3390,00	1,00	1130,00	3390,00	€ 134	€ 134

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.C.

n° 708 del 10-12-12



ALLEGATI n. 1



MODALITÀ CALCOLO IMU

Art. 16 e Art. 17

Il calcolo va riferito alla SOLA colonna "IF MC/MQ" come mostrato nell'esempio sotto riportato (In altre parole i valori riportati nelle tabelle relative al saldo IMU sono al netto della perequazione e dell'incentivazione e sono i soli valori sui quali si dovrà realizzare il calcolo).

AD ESEMPIO:

Superficie terreno : 1650 mq

Destinazione urbanistica : Art. 17 "G" Ambito collinare a intensità media

Ubicazione : Maclino NO vista lago

Indice Fondiario (Tabella IMU) : 0.60 mc/mq

Valore IMU di riferimento = Vedasi art. 16 (Nell'At. 16 il valore è € 290)

Calcolo

Volume di riferimento per calcolo IMU = $1650 \times 0.60 = 990$ mc

Imponibile IMU = $990 \text{ mc} \times 290 \text{ €/mc} = 287'100,00 \text{ €}$

AMBITI A MODALITÀ DEFINITA Art. 18

PRODUTTIVI Art. 19 e COMMERCIALI Art. 20

Il calcolo va effettuato assumendo come base la cubatura (Colonna MC) riportata sulle tabelle applicandovi i diversi valori riferiti a "vista lago" o "no vista lago" (in altre parole non si deve considerare quanto riportato nelle colonne SLP e PEREQUAZIONE).

Ambiti 11 – 51 – 56 – 59 e Ambiti PRODUTTIVI e COMMERCIALI

Per i soli ambiti 11 – 51 – 56 – 59 più gli Ambiti Produttivi (Art. 19) e Commerciali (Art. 20) il calcolo va effettuato assumendo come base le Colonne "SLP" e "€/MQ/SLP" riportate sulle tabelle con esclusione delle lettere "C" e "D" dell'Art. 19 che utilizzano la colonna "€/MQ" in luogo della colonna "€/MQ/SLP".

AMBITI DI TRASFORMAZIONE del NUOVO PGT

Il calcolo va effettuato assumendo con base le SOLE Colonne "ST" e "IMP. IMU/MQ" riportate sulla tabella (in altre parole si trascurano tutte le altre colonne).

AD ESEMPIO:

Ambito A d T "3" : ST = 4840,00 mq

IMP. IMU/MQ : 210 €

Calcolo

Imponibile IMU = $4840 \text{ mq} \times 210 \text{ €/mq} = 1'016'400,00 \text{ €}$

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Edilizia Privata ed Urbanistica

(Ing. Nicola ZANINI)



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 208/G.C. del 10-12-2012

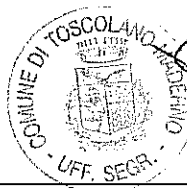
OGGETTO: Valori aree fabbricabili ai fini IMU - anno 2013 e rideterminazione anno 2012.

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
E COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si attesta che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio, dove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

La stessa viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Toscolano Maderno, 13-12-2012

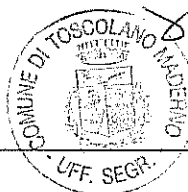


IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Alberto LORENZI)

ISTR. AMM. UFF. SEGRETERIA
(Dott.ssa Maria TADDEI)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000 in data 10-12-2012, in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Alberto LORENZI)

ISTR. AMM. UFF. SEGRETERIA
(Dott.ssa Maria TADDEI)
