



Comune di TOSCOLANO MADERNO

(provincia di Brescia)

Via Trento, 5, 25088, Toscolano Maderno (BS)



Prot. n.

MPE8

del

29 SET. 2017

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA	
gara telematica sulla piattaforma di e-procurement SINTEL	
negoziata: art. 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 50 del 2016 criterio: minor prezzo ex art. 95, comma 4, del decreto legislativo n. 50 del 2016	
L.A.Cust.R.E. Lavori in alveo per custodire la rete ecologica	
CUP: J46J16000540007	CIG: 71357520D6

L'anno duemila diciassette, addì 17 del mese di agosto (17/08/2017) alle ore 14.30, in seduta pubblica, in Toscolano Maderno presso la Sede Municipale, il preposto alla procedura in oggetto, arch. Mauro Peruzzi Responsabile UOC Tecnica:

PREMESSO che:

- con determinazione DUT 101 in data 06/07/2017 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere in oggetto;
- con determinazione a contrarre DUT 102 in data 10/07/2017 è stata approvata la lettera di invito per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50 del 2016 con il criterio minor prezzo ex art. 95, comma 4 mediante sconto unico percentuale e con contratto da stipulare a misura.
- con la stessa determinazione è stato stabilito di avvalersi esclusivamente della piattaforma ARCA Sintel per la procedura di appalto;
- con lettera di invito prot. 10592 dell'11/07/2017 sono state invitate a presentare offerta le ditte sottoelencate:

NOME PARTECIPANTE	NAZIONE	PROV.	COMUNE
AVANZINI COSTRUZIONI SRL	Italia	BS	BIENNO
Bertoli Costruzioni	Italia	BS	SABBIO CHIESE
CABRINI ALBINO S.R.L.	Italia	BG	GORNO
Costruzioni Spada Giacomo srl	Italia	BG	SCHILPARIO
DAPAM SRL	Italia	BS	BORNO
F.Lli Vitali s.n.c. di Vitali Gianpiero e Gaetano	Italia	BG	COSTA VOLPINO
FASANINI SRL	Italia	BS	BRENO
GIUDICI S.P.A.	Italia	BG	ROGNO
IMPRESA EDILE F.LLI MAISETTI DI MAISETTI ROMANO & C. SRL	Italia	BS	ANGOLO TERME
IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	Italia	VR	VERONA
CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	Italia	MN	BORGOFORTE
Puricelli Ambiente Verde S.r.L.	Italia	VA	JERAGO CON ORAGO
STAZI LIVIO	Italia	BS	BOVEGNO
T.M.G. SCAVI S.R.L.	Italia	SO	BERBENNO DI VALTELLINA
ZILIANI F.LLI & FIGLI S.p.a.	Italia	BS	ISEO

Atteso che nel termine indicato dalla lettera di invito del giorno 07/08/2017 ore 13.59, per il tramite della piattaforma SINTEL, sono pervenute offerte dalle ditte sottoelencate:

1	CAPILUPPI LORENZO SNC
2	STAZI LIVIO
3	CABRINI ALBINO SRL
4	GIUDICI SPA
5	AVANZINI COSTRUZIONI SRL
6	IMPRESA SCALA SANTO SRL
7	ZILIANI F.LLI & FIGLI SPA
8	F.LLI VITALI SNC
9	TMG SRL
10	COSTRUZIONI SPADA GIACOMO SRL
11	F.LLI MAISETTI
12	PURICELLI AMBIENTE VERDE SRL

Tutto ciò premesso, ad integrazione del report di gara generato dalla piattaforma Sintel, si espone quanto di seguito.

Il preposto alla procedura arch. Mauro Peruzzi Responsabile UOC Tecnica esamina la documentazione presentata dalle ditte sopra richiamate e, verificatane la regolarità, le ammette tutte alla fase di "apertura dell'offerta economica" ex p.to 6.4 della lettera di invito.

Al termine delle operazioni di verifica delle buste amministrative, ha quindi inizio la fase di verifica della correttezza delle buste contenenti l'offerta economica (c.d. buste economiche).

Le offerte ammesse sono:

n.	Ragione sociale ditta	Ribasso offerto	Importo di offerta
1	CAPILUPPI LORENZO SNC	9,410000%	108.172,52
2	STAZI LIVIO	12,120000%	104.936,54
3	CABRINI ALBINO SRL	14,240000%	102.405,07
4	GIUDICI SPA	15,560000%	100.828,88
5	AVANZINI COSTRUZIONI SRL	17,230000%	98.834,75
6	IMPRESA SCALA SANTO SRL	17,510000%	98.500,40
7	ZILIANI F.LLI & FIGLI SPA	18,510000%	97.306,31
8	F.LLI VITALI SNC	22,700000%	92.303,08
9	TMG SRL	24,250000%	90.452,24
10	COSTRUZIONI SPADA GIACOMO SRL	28,512000%	85.363,03
11	F.LLI MAISETTI	31,750000%	81.496,57
12	PURICELLI AMBIENTE VERDE SRL	31,770000%	81.472,69

Si procede pertanto al calcolo per l'individuazione dell'offerta anomala; non essendo prevista tale funzionalità sulla piattaforma Sintel, si procede al calcolo come segue.

A mezzo sorteggio viene individuato il metodo "A" di calcolo, ex art. 97 comma 2 del Codice.

Selezionare il criterio per offerte identiche a cavallo del taglio delle ali	ESCLUSIONE % SECCA
--	--------------------

Selezionare

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€ 119.408,90
--	--------------

Compilare

Criterio	A
----------	---

Selezionare

Soglia anomalia	23,475000%
-----------------	------------

Legenda colori

Offerta con il maggior ribasso coerente

Offerte con ribasso coerente

Offerte con ribasso anomalo (\geq soglia anomalia)

Check di verifica

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza --> OK
 Ribassi ordinati --> OK
 Offerte inserite: 12
 Max rib. coerente: F.LLI VITALI SNC - 22,7%

Nr.	Nominativo	Ribasso %	Offerta €
1	CAPILUPPI LORENZO SNC	9,410000%	108.172,52
2	STAZI LIVIO	12,120000%	104.936,54
3	CABRINI ALBINO SRL	14,240000%	102.405,07
4	GIUDICI SPA	15,560000%	100.828,88
5	AVANZINI COSTRUZIONI SRL	17,230000%	98.834,75
6	IMPRESA SCALA (...)	17,510000%	98.500,40
7	ZILIANI F.LLI (...)	18,510000%	97.306,31
8	F.LLI VITALI SNC	22,700000%	92.303,08
9	TMG SRL	24,250000%	90.452,24
10	COSTRUZIONI SPADA (...)	28,512000%	85.363,03
11	F.LLI MAISETTI	31,750000%	81.496,57
12	PURICELLI (...) SRL	31,770000%	81.472,69

Dal predetto calcolo risultano anomale le offerte delle ditte:

9	TMG SRL	24,250000%	90.452,24
10	COSTRUZIONI SPADA (...)	28,512000%	85.363,03

11	F.LLI MAISETTI	31,750000%	81.496,57
12	PURICELLI (...) SRL	31,770000%	81.472,69

Ai sensi dell'art. 97 c.8 ricorrendone i presupposti, si procede quindi all'esclusione automatica delle avanti elencate offerte.

Constatato che la migliore offerta è la n° 1502086566319, prodotta dalla ditta **F.LLI VITALI SNC DI VITALI GIANPIERO E GAETANO** di COSTA VOLPINO (BG), con ribasso del **22,70%** (ventidue/70 per cento) corrispondente ad un importo di **92.303,08**, oltre agli oneri di sicurezza per € 1.500,00, aggiudica alla stessa i lavori oggetto della presente procedura per un importo complessivo (imponibile) di **€ 93.803,08** (diconsi € novantatremilaottocentotré/08).

La **garanzia fideiussoria** di cui all'articolo 133, comma 1, D.Lgs. 50/2016, è determinata nella misura del 25,40%, ridotta al 50% in virtù del possesso della certificazione UNI ISO 9001/2008, quindi pari al **12,70%** corrispondente all'importo di **€ 11.913,00**.

La seconda miglior offerta è quella della T.M.G. SCAVI srl di BERBENNO DI VALTELLINA (SO), con un ribasso del 24,25% corrispondente ad un importo di € 90.452,24 oltre agli oneri di sicurezza per € 1.500,00, per un importo complessivo di € 91.952,24.

Effettuati con esito positivo i controlli sull'assenza delle cause di esclusione svolti secondo le modalità di cui al p.to 3 della lettera di invito ai sensi all'art. 36 c. 5 del Codice, l'aggiudicazione alla ditta **F.LLI VITALI SNC DI VITALI GIANPIERO E GAETANO** è da intendersi **efficace**.

Il presente verbale descrive tutte le operazioni di gara riportandone le motivazioni, la determinazione della soglia di anomalia e la conseguente graduatoria, altrimenti non visibili sulla piattaforma Sintel. La cronologia esatta degli inviti, delle eventuali integrazioni, delle operazioni di gara, del caricamento dei documenti dei concorrenti, delle eventuali richieste di integrazione, della documentazione pervenuta, delle offerte, è disponibile sulla piattaforma Sintel, alla quale si rimanda.

Il presente verbale sarà trasmesso ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. "a" del Codice, a tutti i candidati che hanno presentato offerta.

Chiuso alle ore 9:30 del 26.09.2017

(il Preposto: arch. Mauro Peruzzi)

