



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

Via Trento n° 5 – 25088 Toscolano Maderno (BS) – Telefono 0365/546011 – Fax 0365/540808 – C.F. 00839830171 – P.IVA 00581090982

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA
DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

(artt. 45-47-52-53-54-55 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 05 ottobre 2010 n.207)

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventidue** del mese di **giugno** in Toscolano Maderno il sottoscritto geom. Giacomo Frigerio, Responsabile dell'Ufficio Tecnico settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Toscolano Maderno, ha proceduto, previo esame dei luoghi interessati dai lavori, alla verifica del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "**riqualificazione della viabilità comunale**".

Rapporto conclusivo di verifica

Il presente rapporto di verifica si inquadra nell'ambito della normativa introdotta con D.P.R. 207/2010, in vigore dal 07/06/2011, relativa alla "verifica del progetto" (articoli da 44 a 59 del D.P.R. 207/2010).

L'approvazione della progettazione preliminare è avvenuta con deliberazione di Giunta Comunale n° 100 del 05/06/2015. La presente verifica riguarda la fase di progettazione definitiva-esecutiva del progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale.

L'intervento, per un importo complessivo di € 53.000,00, risulta finanziato con fondi propri dell'Amministrazione Comunale di Toscolano Maderno.

Il progetto si compone dei seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnico descrittiva e quadro economico;
- 2) Cronoprogramma e diagramma delle fasi lavorative;
- 3) Documentazione fotografica;
- 4) Computo metrico estimativo;
- 5) Elenco prezzi unitari;
- 6) Capitolato speciale di appalto;
- 7) Capitolato prestazionale;
- 8) Relazione ed analisi delle misure di sicurezza e coordinamento;
- 9) Tavola 1 – Planimetria generale di rilievo;
- 10) Tavola 2 – Planimetria di sovrapposizione;
- 11) Tavola 3 – Planimetria di progetto;
- 12) Schema di contratto;

Con riferimento alle finalità di cui all'art.45 del D.P.R. 207/2010 ed ai criteri generali di verifica ex art.52 del D.P.R. 207/2010, a conclusione delle verifiche si riscontra:

a) La completezza della progettazione:

In relazione all'entità dell'intervento il sottoscritto ritiene gli elaborati predisposti sufficienti alla corretta comprensione delle opere da eseguire ai fini dell'appalto e dell'esecuzione. Ulteriori particolari costruttivi di dettaglio potranno essere forniti all'esecutore in corso d'opera.

b) La coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti:

Trattandosi di intervento di riqualificazione urbana il quadro economico è stato redatto in modo da massimizzare le somme destinate ai lavori e ad accantonare lo stretto necessario per somme a disposizione. In previsione di appalto, mediante procedura negoziata, e sulla base dell'esperienza, ulteriori disponibilità economiche per far fronte a situazioni sopravvenute e/o impreviste si realizzeranno, quasi certamente, a seguito della gara d'appalto e l'eventuale recupero del ribasso d'asta offerto sull'importo a base di gara, dalla ditta aggiudicataria dei lavori;

c) L'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta:

Il progetto prevede lavorazioni e materiali comuni per appalti della categoria OG3, categoria per la quale sussistono nella zona e nelle aree limitrofe un adeguato numero di imprese qualificate;

d) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;

In fase di appalto l'ente appaltante provvederà all'acquisizione di tutte le dichiarazioni necessarie da parte dell'appaltatore ai fini della effettiva comprensione e valutazione del progetto in relazione all'entità dell'offerta. Per minimizzare il rischio di varianti sulle opere progettate, si è cercato di raggiungere la maggiore definizione possibile per quanto riguarda il dimensionamento degli elementi costruttivi, anche mediante prove *in situ*.

e) La possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti:

La durata effettiva dei lavori è stata stimata in trenta giorni. La durata prevista tiene conto di eventuali periodi di avversità metereologiche, ritardi per approvvigionamento di materiali, eventuali rallentamenti necessari per adozione di misure di sicurezza o per esigenze della comunità locale di sospendere e/o ritardare i lavori;

f) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori:

Verificato che in relazione al D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81, poiché non è prevista la presenza contemporanea di più imprese in cantiere, non risulta obbligatoria la redazione del piano di sicurezza e coordinamento; pertanto l'impresa appaltatrice sarà tenuta a presentare i piani di sicurezza previsti dall'art.131, comma 2, lett.b) e c) del D.Lgs. 163/2006. In caso di presenza concomitante di più imprese in cantiere verrà predisposto il piano di sicurezza e coordinamento, e nominato il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

g) L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati:

I prezzi, per come dichiarato dai progettisti, sono stati desunti dal vigente prezziario delle opere edili della Provincia di Brescia, mentre per i prezzi non contemplati nel suddetto prezziario sono state formulate delle specifiche voci di spesa.

I progettisti dichiarano di avere progettato l'intervento nel rispetto della normativa vigente, sia per quanto riguarda le norme tecniche, sia relativamente alle norme in materia di sicurezza e di appalto di opere pubbliche.

Con la sottoscrizione del presente verbale di verifica il Progettista incaricata anche della Direzione Lavori, ai sensi dell'art.54 c.7 e 106 c.1 del D.P.R. 207/2010, attesta:

a) che le aree interessate dai lavori sono accessibili secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;

b) ad oggi, non risultano impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati in fase di redazione del progetto;

c) il progetto risulta realizzabile in relazione alle caratteristiche morfologiche dei luoghi ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Toscolano Maderno, lì 22 giugno 2015

Distinti saluti

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale
Settore Lavori Pubblici e Patrimonio
Geom. Giacomo Frigerio