



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

Via Trento n° 5 – 25088 Toscolano Maderno (BS) – Telefono 0365/546011 – Fax 0365/540808 – C.F. 00839830171 – P.IVA 00581090982

Lavori di **SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'AREA DA ADIBIRE A PARCHEGGIO E VERDE ATTREZZATO CON VIABILITA' PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA IL SENTIERO PER PULCIANO E LA CHIESA DI GAINO**

Impresa **TIMA S.r.l. con sede in via Stazione n. 92 a Calcinato (BS)**

Determinazione n° 51 in data 24 febbraio 2016 di aggiudicazione dei lavori per un importo a base d'appalto di € 35.680,00 (compresi oneri sicurezza)

PERIZIA DI VARIANTE MODIFICATIVA
RELAZIONE TECNICA

(art. 132, comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e
art. 161, comma 3 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 5 ottobre 2012, n. 207)

A)Premessa

Il progetto esecutivo, redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale settore LL.PP. - ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 211 assunta in data 1 dicembre 2015, prevedeva un importo complessivo dei lavori di € 40.000,00 così ripartito:

| | | |
|---|-------------|-------------|
| Parte A) per lavori a base d'appalto: | | |
| per opere a base di gara | 35.180,00 € | |
| per oneri sicurezza | 500,00 € | |
| | <hr/> | |
| Totale lavori a base d'appalto | 35.680,00 € | 35.680,00 € |
| Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per: | | |
| I.V.A. 10% sui lavori | 3.568,00 € | |
| arrotondamenti | 38,00 € | |
| spese tecniche | 714,00 € | |
| | <hr/> | |
| Totale somme a disposizione | 4.320,00 € | 4.320,00 € |
| | | <hr/> |
| Totale parte A) + parte B) | | 40.000,00 € |

Con determinazione n.51 in data 24 febbraio 2016, sono stati affidati all'impresa Tima S.r.l. con sede in via Stazione a Calcinato(BS) i lavori sopra richiamati per un importo netto pari ad € 35.680,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza, essendo la stessa risultata aggiudicataria della relativa "procedura negoziata" con uno sconto del 9 % sull'importo a base d'asta.

| | | |
|---|--------------------|---------------------------|
| Parte A) per lavori a base d'appalto: | | |
| per opere a base di gara | 32.013,80 € | |
| per opere di perizia | 1.600,00 € | |
| per oneri sicurezza | 500,00 € | |
| per oneri di sicurezza di perizia | 100,00 € | |
| Totale lavori a base d'appalto | <u>34.213,80 €</u> | <u>34.213,80 €</u> |
| Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per: | | |
| I.V.A. 10% sui lavori | 3.421,38 € | |
| arrotondamenti | 38,00 € | |
| spese tecniche | 714,00 € | |
| somme recuperate a seguito ribasso d'asta | 1.612,82 € | |
| Totale somme a disposizione | <u>5.786,20 €</u> | <u>5.786,20 €</u> |
| Totale parte A) + parte B) | | <u><u>40.000,00 €</u></u> |

La perizia suppletiva e di variante non necessita di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato.

Toscolano Maderno, lì 29 aprile 2016

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(geom. Giacomo Frigerio)



[Handwritten signature in blue ink]



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

Via Trento n° 5 – 25088 Toscolano Maderno (BS) – Telefono 0365/546011 – Fax 0365/540808 – C.F. 00839830171 – P.IVA 00581090982

Lavori di **SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'AREA DA ADIBIRE A PARCHEGGIO E VERDE ATTREZZATO CON VIABILITA' PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA IL SENTIERO PER PULCIANO E LA CHIESA DI GAINO**

Impresa **TIMA S.r.l. con sede in via Stazione n. 92 a Calcinato (BS)**

Determinazione n° 51 in data 24 febbraio 2016 di aggiudicazione dei lavori per un importo a base d'appalto di € 35.680,00 (compresi oneri sicurezza)

* * *

VERBALE N° 1 DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

L'anno duemilasedici il giorno 29 del mese di aprile presso l'Ufficio tecnico del Comune di Toscolano Maderno

PREMESSO

– che con determinazione n° 51 in data 24 febbraio 2016 di aggiudicazione dei lavori per un importo a base d'appalto di € 35.680,00 la stazione appaltante ha affidato i lavori di "Sistemazione ed adeguamento funzionale dell'area da adibire a parcheggio e verde attrezzato con viabilità pedonale di collegamento tra il sentiero per Pulciano e la chiesa di Gaino" all'impresa Tima S.r.l.;

– che nel corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune categorie di lavoro non previsti nel contratto di appalto originario, mancando, per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione, i relativi prezzi unitari.

Tra il geom. Giacomo Frigerio, Direttore dei Lavori indicati in oggetto ed il sig. Metelli Maurizio in qualità di legale rappresentante dell'impresa appaltatrice sono stati concordati e discussi (ai sensi dell'art. 136 del D.P.R. 554/99) i seguenti nuovi prezzi unitari i quali risultano da assoggettare allo stesso ribasso d'asta previsto in contratto:

| Tariffa | Descr. Sintetica | Descr. Estesa | Unità Misura | Prezzo 1 |
|----------------|-------------------------|---|---------------------|-----------------|
| NP01 | Asfalto levigato | Formazione di vialetto pedonale in asfalto levigato | mq | 40,00 |
| NP02 | Massetto cls | Massetto incalcestruzzo spessore cm. 8 cls rck 250 | mq | 14,00 |
| NP03 | Rete elettrosaldata | Rete elettrosaldata diametro mm. 6 maglia 20x20 | kg | 1,58 |
| NP04 | Demolizione roccia | Demolizione di roccia eseguita con martello demolitore | a corpo | 2000,00 |
| NP05 | Oneri | Oneri di conferimento a sito di stoccaggio di demolizione proveniente dalle lavorazioni | mc | 12,00 |
| NP06 | Trasporto demolizione | Trasporto a sito di stoccaggio di demolizione proveniente dalle lavorazioni | mc | 12,00 |
| NP07 | Terra vegetale | Fornitura terra vegetale per riempimenti aree verdi | mc | 15,00 |
| NP08 | Asfalto | Formazione di pavimentazione in conglomerato bituminoso | mq | 14,00 |

Resto inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione degli organi competenti ai sensi dell'art. 136, 3° comma, del D.P.R. 554/99.

Letto e confermato.

IL DIRETTORE LAVORI
(GEOM. GIACOMO FRIGERIO)



Visto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(GEOM. GIACOMO FRIGERIO)



L'IMPRESA
(Tima S.r.l.)

.....
TIMA S.r.l.
Via Stazione, 92
25011 PONTE SAN MARCO (BS)
Tel. e Fax 030 9636047
C.F. e P.IVA 02488120983

