



Regione Lombardia

DECRETO N. 1829

Del 14/03/2016

Identificativo Atto n. 65

DIREZIONE GENERALE CASA, HOUSING SOCIALE, EXPO 2015 e
INTERNAZIONALIZZAZIONE DELLE IMPRESE

Oggetto

PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI E.R.P. EX ART. 4, COMMA 1 DEL DECRETO LEGGE 28 MARZO 2014, N. 47 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 23 MAGGIO 2014, N. 80, ART.4 - LINEA A) – LIQUIDAZIONE COMPLESSIVA A FAVORE DEL COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO (BS) PER GLI INTERVENTI ID 40

L'atto si compone di 5 pagine

di cui / pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA “SVILUPPO DEL SISTEMA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA”

VISTA la Legge 23 maggio 2014, n. 80 di conversione del D.L. 28 marzo 2014, n. 47, “Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per Expo 2015”;

VISTO il Decreto interministeriale n. 97 del 16 marzo 2015 “Criteri per la formulazione di un programma di recupero e di razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”, che definisce le finalità, i criteri di utilizzo delle risorse ed il riparto delle stesse tra le regioni;

VISTA la D.G.R. 14 maggio 2015, n. 3577 “Approvazione del Programma annuale 2015 di attuazione del P.R.E.R.P. 2014-2016 - Primo provvedimento” che stabilisce:

- i Criteri per la predisposizione della Manifestazione di interesse per gli interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, in attuazione dell'art. 4 della Legge n. 80/2014;
- le risorse ministeriali previste per l'attuazione del programma, ammontanti a Euro 85.263.934,95, suddivisi per Euro 15.298.092,52 la linea a) e Euro 69.965.842,43 per la linea b);

VISTI il D.D.U.O. n. 4832 del 11/06/2015 “Approvazione della manifestazione di interesse per gli interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, in attuazione dell'art. 4 della legge n. 80/2014, ai sensi della D.G.R. 14 maggio 2015, n. 3577” e il D.D.U.O. n. 6173 del 22/07/2015 “Manifestazione di interesse per gli interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, in attuazione dell'art. 4 della legge n. 80/2014, ai sensi della D.G.R. 14 maggio 2015, n. 3577 - Riapertura dei termini di presentazione delle proposte”;

RICHIAMATO il D.D.S. n. 7551 del 18/09/2015 come integrato dal D.D.S. n. 7706 del 23/09/2015 “Approvazione delle graduatorie delle proposte presentate a valere sul D.D.U.O. n. 4832 del 11/06/2015, come integrato dal D.D.U.O. n. 6173 del



Regione Lombardia

22/07/2015, in attuazione dell'art. 4 della legge n. 80/2014, ai sensi della D.G.R. 14 maggio 2015, n. 3577", con cui sono state approvate ed inviate al competente Ministero, per l'assegnazione delle relative risorse, le graduatorie dei progetti ammissibili e finanziabili;

RILEVATO che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale per la condizione abitativa, con apposito decreto ministeriale n. 9908 del 12/10/2015, registrato in Corte dei Conti in data 03/11/2015 e trasmesso alle Regioni in data 04/11/2015, ha approvato le graduatorie e ha stabilito le modalità di assegnazione e trasferimento delle risorse alle regioni per poter sostenere le progettualità presentate;

RICHIAMATO il D.D.S. n. 10753 del 02/12/2015 "Programma di recupero e razionalizzazione immobili e.r.p. ex art. 4, comma 1 del decreto legge 28 marzo 2014, n. 47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80, art.4 - Linea A) – Accertamento delle somme a disposizione per l'anno 2014 e 2015, concessione regionale del finanziamento ai primi 44 interventi e impegno a favore dei relativi beneficiari", con il quale si è provveduto a concedere il finanziamento ai primi 44 progetti in graduatoria nella line A), tra cui la proposta presentata dal comune di Toscolano Maderno (BS), identificata con:

- **ID 40** via Benamati, 95 per un finanziamento massimo pari a **€ 14.958,29**;

RICHIAMATI inoltre:

- il punto 8 "Modalità di erogazione del finanziamento" del citato D.D.U.O. n. 4832 del 11/06/2015 che prevede che all'avvio lavori verrà corrisposto un acconto del 60% del finanziamento e un saldo pari al 40% a conclusione degli interventi;
- il punto 5 e 6 del citato D.D.S. n. 10753 del 02/12/2015 relativi alle modalità di erogazione dei finanziamenti e alla data di conclusione dei lavori;

DATO ATTO, a seguito d'istruttoria della competente Struttura della documentazione trasmessa (Verbale di inizio lavori, Determina di aggiudicazione, Verbale di fine lavori, Certificato di Regolare Esecuzione e relativo Quadro Tecnico Economico finale) con nota prot. n. U1.2016.1835 del 29/02/2016 dal Comune di



Regione Lombardia

Toscolano Maderno, che i lavori relativi ai suddetti interventi sono iniziati in data 13 gennaio 2016 e regolarmente eseguiti entro la data del 27 gennaio 2016 e che è quindi possibile erogare l'intera quota di finanziamento, sulla base dell'importo di aggiudicazione, e cioè:

- **€ 9.513,36** per l'intervento **ID 40** in via Benamati, 95;

ACCERTATA, a seguito della presente erogazione complessiva, un'economia di **€5.444,93** sul finanziamento inizialmente concesso al Comune di Toscolano Maderno;

VISTO il D.D.S. n. 499 del 29/01/2016 "Programma di recupero e razionalizzazione immobili e.r.p. ex art. 4, comma 1 del decreto legge 28 marzo 2014, n. 47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80, art.4 - Linea A) – Nuovo termine per la fine dei lavori relativi ai primi 44 interventi";

DATO ATTO che il Comune di Toscolano Maderno ha compilato l'anagrafe regionale dell'utenza e del patrimonio di edilizia residenziale pubblica;

VERIFICATO che la disciplina di settore riferita alla spesa oggetto del presente provvedimento non prevede la verifica della regolarità contributiva del beneficiario;

VERIFICATO che la spesa oggetto del presente atto non rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari)";

DATO ATTO che si è già provveduto agli adempimenti previsti dal Decreto legislativo n. 33/2013 artt.26 e 27 in materia di pubblicità e trasparenza, in sede di concessione regionale del finanziamento con il suddetto D.D.S. n. 10753 del 02/12/2015;

CONSIDERATO che il presente provvedimento conclude il relativo procedimento nei termini previsti dal richiamato D.D.S. n. 10753;

VISTA la legge regionale 7 luglio 2008, n. 20, nonché i provvedimenti organizzativi della X^a legislatura regionale;



Regione Lombardia

DECRETA

1. di liquidare l'intera quota di finanziamento concesso, sulla base dell'importo di aggiudicazione, e cioè:
 - l'importo di Euro 9.513,36 per l'intervento **ID 40** in via Benamati, 95; utilizzando l'impegno n. 5568 sub 0 del 2016 di cui al capitolo 8.02.203.11190 a favore di COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO (codice 10438);
2. di effettuare un'economia di euro -5.444,93 al sopra citato impegno;
3. di disporre che il soggetto attuatore dovrà comunicare a Regione Lombardia e al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti i tempi di utilizzo dei fondi, secondo le modalità che saranno successivamente rese disponibili, ai fini del monitoraggio previsto dal Ministero dell'attuazione del Programma di recupero;
4. di attestare che la pubblicazione ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs 33/2013 è avvenuta in sede di adozione del D.D.S. n. 10753 del 02/12/2015.

Il Dirigente della Struttura
Sviluppo del sistema di edilizia residenziale pubblica
Paolo Formigoni

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge