



**COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO**

Via Trento, 5 – 25088 – Toscolano Maderno (BS)

Ufficio Tecnico – Patrimonio e LL.PP.

Arch. Mauro Peruzzi

# RELAZIONE TECNICA

Progetto per le opere di realizzazione di cellette ossario nella parte di  
ampliamento del Cimitero di Maderno

## RELAZIONE TECNICA

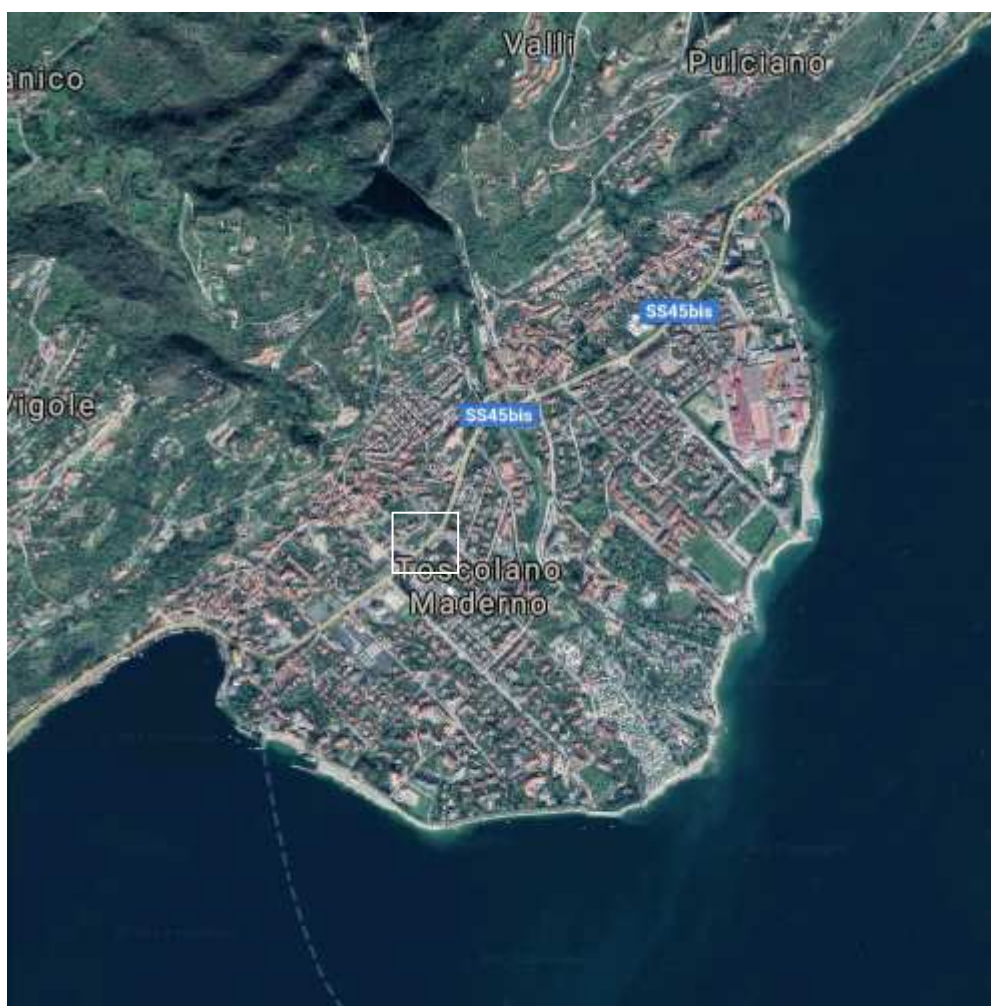
### Progetto per le opere di realizzazione di cellette ossario nella parte di ampliamento del Cimitero di Maderno

#### 1. Introduzione

L'Amministrazione Comunale ha la necessità di provvedere alla realizzazione di alcune cellette-ossario nel cimitero Maderno, nella parte costituita dal più recente ampliamento, al fine di consentire tale modalità di conservazione dei resti mortali e delle ceneri, recentemente sempre più richieste agli Uffici, ma che sono in via di esaurimento.

#### 2. Inquadramento territoriale

Il cimitero di Maderno è ubicato nel territorio comunale a margine del centro storico, in una zona prospiciente la Strada Statale 45 bis, in un ambito ormai definito di espansione residenziale, lungo il Viale Ugo Foscolo.



## 2. Cenni storici

La parte più antica del cimitero è probabilmente ascrivibile all'epoca dell' editto di Saint Cloud (correttamente: Décret Impérial sur les Sépultures), emanato da Napoleone a Saint-Cloud il 12 giugno 1804, anche se non compare nel catasto napoleonico sotto riportato.

La parte dell'ampliamento è realizzata a partire dal 1978, come più oltre descritto.



**Mappa Catasto Napoleonico Maderno**

### **3. Relazione sullo stato di fatto**

L'impianto cimiteriale è costituito dai due recinti comunicanti in muratura, il primo dei quali, di più antico impianto, è della dimensione di ml. 32.00 x ml. 62.50 al quale è posto in adiacenza un recinto rettangolare più grande, delle dimensioni di ml. 59.50 x ml. 62.50 di realizzato a partire dal 1978 . All' interno di questo secondo recinto sono allocati i servizi igienici ed il magazzino nonché i colombari di ancora più recente formazione (1999 e 2002).

Nella parte antica, internamente al recinto sono addossati i loculi "a fascia" in file di 5 o 6 lastre, secondo quota della pavimentazione, racchiusi tra due paraste intonacate sormontate da un dato lapideo che sovrasta il coronamento perimetrale, pure lapideo. La pietra usata è quella di Botticino.

Solo nella porzione all'entrata del cimitero, le paraste sono lavorate graniglia di cemento, con un motivo decorativo a cornice e croce sovrastante.

Nella parte più recente lo schema si ripete con minime varianti dimensionali.

### **4. Proposta di intervento**

Oggetto della proposta di intervento è la realizzazione di 2 blocchi di cellette-ossario da 54 cellette cadauno , posti ognuno sulla testata dei blocchi dei colombari esistenti nella parte in ampliamento, in modo da rispettare l'aspetto del nucleo originario più antico con esso confinante, per un totale di n° 108 cellette.

Si procederà alla realizzazione di un basamento in c.a. sul quale posare i blocchi delle cellette ossario che verranno coperti superiormente da una Lastra di Marmo Botticino Classico appena sotto la copertina in cemento del blocco esistente dei colombari .

I due blocchi sono costituiti da 6 colonne da 9 cellette per un totale di 54 cellette per blocco, le cellette hanno dimensioni di cm ( 30h x70 L x 30 sp. ) e si presenteranno rivestite con lastre di marmo Botticino di cm. 2 di spessore sulla facciata e sul fianco .

Il blocco completo avrà dimensioni di cm 458 L x 310h avendo fasce di rispetto con alcuni cm in più nelle cellette di bordo.

La progettazione degli interventi proposti è stata effettuata in considerazione degli obiettivi generali da perseguire per il miglioramento della fruibilità e dell'utilizzo del Cimitero, in modo da non pregiudicarne la lettura dell'impianto, ponendo attenzione alle future esigenze di manutenzione dell'immobile e degli impianti.

### **5. Quadro economico**

Un quadro economico finale riepiloga la spesa complessiva dell'intervento, con indicazione dei costi delle singole categorie dei lavori.

La spesa per la realizzazione del progetto ammonta ad € 21.877,98 (iva esclusa) finanziata con fondi propri.

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
Lavori Edili	€	6 380,90	
Fornitura e posa cellette	€	15 660,00	
<b>Totale Lavori A</b>	<b>€</b>	<b>22 040,90</b>	<b>€ 22 040,90</b>
<b>Somme a Disposizione</b>			
<b>IVA 22% lavori e forniture B</b>	<b>€</b>	<b>4 955,68</b>	<b>€ 4 955,68</b>
Spese Tecniche	€	995,00	
Cassa geometri 5% su 50 %	€	24,88	
Cassa Ingegneri 4% su 50 %	€	19,90	
Totale Imponibile Sp.Tec.	€	1 039,78	
IVA 22% su imponibile Sp. Tec.	€	228,75	
Spese Tecniche Totale C	€	1 268,53	€ 1 268,53
Imprevisti e Arrotondamenti D	€	2 734,90	€ 2 734,90
<b>Totale Somme a Disposizione B+C+D</b>	<b>€</b>	<b>8 959,10</b>	<b>€ 8 959,10</b>
<b>Totale A+B+C+D</b>	<b>€</b>	<b>31 000,00</b>	<b>€ 31 000,00</b>

Il Responsabile Settore LL.PP.  
(arch. Mauro Peruzzi)



**COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO**  
**Provincia di Brescia**

---

Via Trento n° 5 – 25088 Toscolano Maderno (BS) – Telefono 0365/546011 – Fax 0365/540808 – C.F. 00839830171 – P.IVA 00581090982

**REALIZZAZIONE DUE BLOCCHI CELLETTE OSSARI IN  
FREGIO ALLE FACCIATE POSTERIORI LOCULI ESISTENTI,  
CIMITERO NUOVO MADERNO.**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**VISTA PROSPETTICA DEI COLOMBARI ESISTENTI**



**PRIMO PIANO FACCIATA CIECA NORD LOCULI SU CUI VERRA APPOGGIATA  
NUOVO BLOCCO CELLETTE OSSARI**



**PRIMO PIANO FACCIATA CIECA SUD LOCULI ,SU CUI VERRA APPOGGIATA  
NUOVO BLOCCO CELLETTE OSSARI**



Il Responsabile Settore LL.PP.  
(arch. Mauro Peruzzi)