



**COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO**  
Provincia di Brescia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE  
N. 98 DEL 05-06-2018**

**OGGETTO:** Realizzazione nuova sede per il circolo velico di Toscolano Maderno. Approvazione progetto di fattibilità tecnica economica.  
CUP J44H17000580004.

---

L'anno Duemiladiciotto il giorno Cinque del mese di Giugno alle ore 16:00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal D. Lgs. n. 267/2000, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Presenti	Assenti
CASTELLINI DELIA MARIA BONI DAVIDE ANDREOLI ANDREA BOSCHETTI MARIA GRAZIA GAETARELLI FABIO	
Presenti: 5	Assenti: 0

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa **FABRIS EDI**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, la signora **CASTELLINI DELIA MARIA**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta stessa ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

**N. 98/G.C. del 05-06-2018**

**OGGETTO:** Realizzazione nuova sede per il circolo velico di Toscolano Maderno. Approvazione progetto di fattibilità tecnica economica.  
CUP J44H17000580004.

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO CHE, nell'ottica di un costante miglioramento della qualità urbana e di soddisfazione dei bisogni dei cittadini, è obiettivo della scrivente Amministrazione realizzare nuova struttura da adibire a sede del locale CIRCOLO VELICO, a servizio della popolazione residente e turistica, insistente su area di proprietà comunale nella parte terminale a lago della Via Religione;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica elaborato dall'arch. Luca Zaniol denominato "realizzazione nuova sede per il circolo velico di Toscolano Maderno", avente importo complessivo di spesa da quadro economico pari ad € 249.102,17 e distinto in n. 2 lotti d'intervento come segue:

1. CIRCOLO VELICO  
€ 196.807,34 cui € 139.025,00 per lavori ed € 57.782,34 per spese tecniche ed oneri fiscali;
2. OPERE ESTERNE  
€ 52.294,83 cui € 41.550,00 per lavori ed € 10.77483 per spese tecniche ed oneri fiscali;

VERIFICATO che il progetto in parola, così come predisposto, è conforme alle disposizioni che regolano la progettazione dei lavori pubblici - in particolare all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 - e che gli allegati tecnici sotto riportati ne costituiscono parte integrante e sostanziale, pur non essendo materialmente uniti al presente provvedimento ma depositati presso l'Ufficio Lavori Pubblici-Patrimonio:

- Relazione tecnico-descrittiva degli interventi, cenni storici e documentazione fotografica;
- Riepilogo dei costi/Quadro economico;
- Documentazione grafica: tavole di inquadramento e tavole di progetto;

RICONOSCIUTA la rispondenza del progetto in parola alle finalità che l'Amministrazione comunale intende perseguire e ritenuto pertanto di approvarlo con tutti i suoi allegati;

ATTESO che l'approvazione del presente progetto di fattibilità tecnica ed economica è proposta ai fini del successivo reperimento delle risorse di finanziamento necessarie all'inserimento nel piano triennale delle opere pubbliche e nel relativo elenco annuale;

ACQUISITO, per quanto di competenza, il parere favorevole del Responsabile di Servizio in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs.267/00;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;

**DELIBERA**

- di approvare il progetto fattibilità tecnica ed economica, elaborato dall'arch. Luca Zaniol, denominato "realizzazione nuova sede per il circolo velico di Toscolano Maderno" avente importo complessivo di spesa da quadro economico pari ad € 249.102,17 e distinto in n. 2 lotti d'intervento come segue:
  1. CIRCOLO VELICO  
€ 196.807,34 cui € 139.025,00 per lavori ed € 57.782,34 per spese tecniche ed oneri fiscali;
  2. OPERE ESTERNE  
€ 52.294,83 cui € 41.550,00 per lavori ed € 10.77483 per spese tecniche ed oneri fiscali;

- di dare atto che il finanziamento del progetto approvato con il presente provvedimento si perfezionerà a seguito dell'aggiornamento dell'elenco annuale da parte del Consiglio Comunale, unitamente alla variazione del Bilancio di previsione e del bilancio pluriennale per l'iscrizione delle relative risorse e degli oneri finanziari conseguenti;
- di dare atto che il progetto in argomento verrà, in seguito all'approvazione con il presente provvedimento, inserito nel Piano triennale delle opere pubbliche 2018-2020 e nel relativo elenco annuale;
- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Mauro Peruzzi – Responsabile dell'ufficio tecnico LL.PP. - Patrimonio;
- di dare atto che la documentazione di progetto, anche se non materialmente allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante ed è depositata agli atti dell'Ufficio LL.PP. comunale;
- di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito, per quanto di competenza, il parere favorevole del Responsabile di Servizio in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs.267/00;
- di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale possibile rappresentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa FABRIS EDI)

IL SINDACO  
(CASTELLINI DELIA MARIA)