



**COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO**  
Provincia di Brescia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE  
N. 64 DEL 09-04-2015**

**OGGETTO:** Esame ed Approvazione del progetto definitivo relativo all'adeguamento funzionale e messa in sicurezza della Scuola secondaria di primo grado "G. di Pietro" ubicata a Toscolano in Via Tartaglia n.16. CUP J44H15000040004.

---

L'anno Duemilaquindici il giorno Nove del mese di Aprile alle ore 17:30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal D. Lgs. n. 267/2000, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
CASTELLINI DELIA MARIA BONI DAVIDE ANDREOLI ANDREA GAETARELLI FABIO	BOSCHETTI MARIA GRAZIA
Presenti: 4	Assenti: 1

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa **FABRIS EDI**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, la signora **CASTELLINI DELIA MARIA**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta stessa ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

**N. 64/G.C. del 09-04-2015**

**OGGETTO:** Esame ed Approvazione del progetto definitivo relativo all'adeguamento funzionale e messa in sicurezza della Scuola secondaria di primo grado "G. di Pietro" ubicata a Toscolano in Via Tartaglia n.16. CUP J44H15000040004.

**LA GIUNTA COMUNALE****PREMESSO CHE:**

- il Comune di Toscolano Maderno intende procedere all'adeguamento funzionale ed alla messa in sicurezza della scuola secondaria di primo grado di Toscolano sita in via Tartaglia n.16, con particolare riferimento a :
  - Formazione di atrio di ingresso e allestimento della sala polifunzionale;
  - Messa a norma prevenzioni incendi;
- l'intervento è inserito nel redigendo Bilancio di previsione 2015 e nel Piano triennale delle opere pubbliche, allegato al Bilancio di Previsione 2015;
- con determinazioni DUT 4/2014 e 15/2014 del Responsabile del Servizio LL:PP., esecutive ai sensi di legge, si approvavano, nell'ordine, il disciplinare di incarico all'ing. Trevisani Fabio di Gardone Riviera ed allo Studio Tecnico Berlucchi srl di Brescia rispettivamente per la messa in sicurezza ed a noma prevenzione incendi e per l'adeguamento funzionale del citato plesso scolastico;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31/03/2015 di approvazione del progetto preliminare dell'opera in argomento;

**VISTO** il Bando per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica, in attuazione dell'art.10 del d.l. 12/09/13 n.104 e nuove determinazioni in merito al bando per la realizzazione di interventi di edilizia scolastica (d.g.r. X/2373 del 19.09.14) contenuto nella D.G.R. 16 marzo 2015 – n.X/3293 – pubblicato nel BURL serie ordinaria n. 12 del 18 marzo 2015;

**VISTO** il progetto definitivo redatto dall'Ing. Nicola Berlucchi con studio in Brescia e dall'ing. Trevisani Fabio con studio a Gardone Riviera, in ordine all'adeguamento funzionale e messa in sicurezza della Scuola secondaria di primo grado di Toscolano, che prevede spesa complessiva di €1.772.656,77 di cui € 1.333.840,30 per lavori a base d'asta e oneri della sicurezza) ed €. 438.816,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione, avente il seguente quadro economico:

<b>Lavori</b>	
Lavori	€ 1.293.825,09
Oneri per la sicurezza (3%)	€ 40.015,21
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 1.333.840,30</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Iva sui lavori (10%)	€ 133.384,04
Spese tecniche (incluso CNPAIA e IVA)	€ 222.802,03
Imprevisti (5%)	€ 66.692,02
Incentivo RUP e collaboratori (1%)	€ 13.338,40
Contributo AVCP	€ 600,00
Spese di pubblicità, ecc.	€ 2.000,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 438.816,47</b>
<b>Totale generale</b>	<b>€1.772.656,77</b>

costituito dai seguenti elaborati tecnici, facenti parte integrale e sostanziale della presente deliberazione pur non essendo ad essa materialmente allegati, bensì depositati agli atti dell'Ente:

Relazione generale e documentazione fotografica;

Computo metrico estimativo;

Elenco prezzi unitari;

Capitolato speciale d'appalto;

Quadro economico;

Relazione tecnica impianti elettrici ;

Relazione tecnica impianti termoidraulici;

Relazione tecnica opere strutturali;

Simulazioni di inserimento del progetto nel contesto;

Relazione paesaggistica;

Piano di manutenzione;

Cronoprogramma;

Capitolato speciale d'appalto;

Schema di contratto d'appalto;

Piano di cordinamento e sicurezza;

Relazione geologica;

Elaborati grafici:

01	PROGETTO: planimetria generale
02	PROGETTO: pianta piano terra e piano primo
03	PROGETTO: pianta piano interrato
04	PROGETTO: sezioni e prospetti
05	PROGETTO: dettagli costruttivi
06	PROGETTO: adeguamento antincendio (str. vert. P INT)
07	PROGETTO: adeguamento antincendio (str. vert. P T)
08	PROGETTO: adeguamento antincendio (str. orizz. P INT)
09	PROGETTO: adeguamento antincendio (str. orizz. P T)
10	PROGETTO: adeguamento antincendio (piano primo)
11	PROGETTO: finiture auditorium
C 01	CONFRONTO: planimetria generale
C 02	CONFRONTO: pianta piano terra e piano primo
C 03	CONFRONTO: pianta piano interrato
C 04	CONFRONTO: sezioni e prospetti
DIE 01	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI: palestra P INT
DIE 02	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI: auditorium P T
-	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI: schema quadri elettrici
DIM 01	PROGETTO IMPIANTI TERMOIDRAULICI: PLAN GEN
DIM 02	PROGETTO IMPIANTI TERMOIDRAULICI: P INT

DIM 04	PROGETTO IMPIANTI TERMOIDRAULICI: P T
DIM 04	PROGETTO IMPIANTI TERMOIDRAULICI: vent. -----
DS 01	PROGETTO STRUTTURALE: fondazioni e muri in c.a.
DS 02	PROGETTO STRUTTURALE: solai strutture in elevazione
DS 03	PROGETTO STRUTTURALE: nuove vie di fuga, zona staz.
DS 03	PROGETTO STRUTTURALE: loc. rac., palestra, archivio

VISTO l'atto di validazione del progetto sottoscritto in data 09/04/2015 da parte del geom. Frigerio Giacomo, in qualità di RUP e Responsabile dell'ufficio Tecnico Lavori Pubblici nonché dai tecnici: ing. Nicola Berlucci e ing. Fabio Trevisani in qualità di progettisti dell'opera;

PRESO atto che il progetto rientra tra le caratteristiche tecniche ricomprese nel Bando per la raccolta del fabbisogno di edilizia scolastica – d.g.r. 16.03.15 – n.X/3293

CONSIDERATO che si rende ora opportuno:

- procedere all'approvazione del progetto definitivo predisposto, dando atto che verrà previsto il ricorso all'appalto di progettazione esecutiva e lavori e accertato che la documentazione riferita al progetto definitivo è già corredata della documentazione prevista dall'art.53 comma 2 lett. c) del D.L.gs 163/06, così come validato da parte del responsabile dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici;

PRECISATO che la spesa complessiva di € 1.772.656,77 per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto verrà finanziata per € 886.328,38 con contributo regionale e per €. 886.328,38 con risorse proprie di bilancio;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi nell'ordine dal responsabile dell'Area Tecnica - Lavori Pubblici e dal responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del D. Lgs.18 agosto 2000 , n. 267;

Visti gli artt. 183 comma 9, e 191 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali,

Visto l'art. 49 e 191 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n.267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Con voti favorevoli espressi nei modi di legge

### DELIBERA

1- di approvare il progetto definitivo per l'adeguamento funzionale e messa in sicurezza della Scuola secondaria di primo grado "G. di Pietro" sita in Toscolano, Via Tartaglia n.16, redatto dall'Ing. Nicola Berlucci con studio in Brescia e dall'ing. Trevisani Fabio con studio a Gardone Riviera e che prevede spesa complessiva di che prevede spesa complessiva di €.1.772.656,77 di cui € 1.333.840,30 per lavori a base d'asta e oneri della sicurezza) ed €. 438.816,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione, avente il seguente quadro economico:

<b>Lavori</b>	
Lavori	€ 1.293.825,09
Oneri per la sicurezza (3%)	€ 40.015,21
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 1.333.840,30</b>

<b>Somme a disposizione</b>	
Iva sui lavori (10%)	€ 133.384,04
Spese tecniche (incluso CNPAIA e IVA)	€ 222.802,03
Imprevisti (5%)	€ 66.692,02
Incentivo RUP e collaboratori (1%)	€ 13.338,40
Contributo AVCP	€ 600,00
Spese di pubblicità, ecc.	€ 2.000,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 438.816,47</b>
<b>Totale generale</b>	<b>€ 1.772.656,77</b>

e costituito dai seguenti elaborati tecnici, facenti parte integrale e sostanziale della presente deliberazione, pur non essendo ad essa materialmente allegati, bensì depositati agli atti dell'Ente :

Relazione generale e documentazione fotografica;

Computo metrico estimativo;

Elenco prezzi unitari;

Capitolato speciale d'appalto;

Quadro economico;

Relazione tecnica impianti elettrici ;

Relazione tecnica impianti termoidraulici;

Relazione tecnica opere strutturali;

Simulazioni di inserimento del progetto nel contesto;

Relazione paesaggistica;

Piano di manutenzione;

Cronoprogramma;

Capitolato speciale d'appalto;

Schema di contratto d'appalto;

Piano di coordinamento e sicurezza;

Relazione geologica;

Elaborati grafici:

- |      |   |
|------|---|
| 01   | PROGETTO: planimetria generale                        |
| 02   | PROGETTO: pianta piano terra e piano primo            |
| 03   | PROGETTO: pianta piano interrato                      |
| 04   | PROGETTO: sezioni e prospetti                         |
| 05   | PROGETTO: dettagli costruttivi                        |
| 06   | PROGETTO: adeguamento antincendio (str. vert. P INT)  |
| 07   | PROGETTO: adeguamento antincendio (str. vert. P T)    |
| 08   | PROGETTO: adeguamento antincendio (str. orizz. P INT) |
| 09   | PROGETTO: adeguamento antincendio (str. orizz. P T)   |
| 10   | PROGETTO: adeguamento antincendio (piano primo)       |
| 11   | PROGETTO: finiture auditorium                         |
| C 01 | CONFRONTO: planimetria generale                       |
| C 02 | CONFRONTO: pianta piano terra e piano primo           |

C 03	CONFRONTO: pianta piano interrato
C 04	CONFRONTO: sezioni e prospetti
DIE 01	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI: palestra P INT
DIE 02	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI: auditorium P T
-	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI: schema quadri elettrici
DIM 01	PROGETTO IMPIANTI TERMOIDRAULICI: PLAN GEN
DIM 02	PROGETTO IMPIANTI TERMOIDRAULICI: P INT
DIM 04	PROGETTO IMPIANTI TERMOIDRAULICI: P T
DIM 04	PROGETTO IMPIANTI TERMOIDRAULICI: vent. -----
DS 01	PROGETTO STRUTTURALE: fondazioni e muri in c.a.
DS 02	PROGETTO STRUTTURALE: solai strutture in elevazione
DS 03	PROGETTO STRUTTURALE: nuove vie di fuga, zona
DS 03	PROGETTO STRUTTURALE: loc. rac., palestra, archivio

2 – di dare atto che la spesa complessiva di €. di € 1.772.656,77 per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto verrà finanziata per € 886.328,38 con contributo regionale e per €. 886.328,38 con risorse proprie di bilancio;

3 – di impegnare l'amministrazione comunale, in caso di ammissibilità del progetto e di ottenimento del relativo contributo regionale, a reperire ed impegnare, con successivo provvedimento del Responsabile del servizio e con risorse economiche proprie, le somme necessarie alla copertura delle spese non coperte dal contributo regionale;

4 – di incaricare l'ufficio tecnico comunale della trasmissione dei relativi atti a Regione Lombardia al fine della richiesta di finanziamento;

5 – di dichiarare la presente, con successiva ed unanime votazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 143, comma 4 della L. 267/00.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa FABRIS EDI)

IL SINDACO  
(CASTELLINI DELIA MARIA)