



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 199 DEL 11-12-2018**

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo-esecutivo per la sistemazione area fermata dismessa autobus in Piazza S. Marco a Maderno.
CUP J47H18000140004 - CIG 7726832F77.

L'anno Duemiladiciotto il giorno Undici del mese di Dicembre alle ore 16:00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal D. Lgs. n. 267/2000, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Presenti	Assenti
CASTELLINI DELIA MARIA ANDREOLI ANDREA COMINCIOLI ALESSANDRO MORTARI FRANCESCA BENEDETTI ERMANNO	
Presenti: 5	Assenti: 0

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa **FABRIS EDI**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, la signora **CASTELLINI DELIA MARIA**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta stessa ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

N. 199/G.C. del 11-12-2018

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo-esecutivo per la sistemazione area fermata dismessa autobus in Piazza S. Marco a Maderno.
CUP J47H18000140004 - CIG 7726832F77.

LA GIUNTA COMUNALE**RICORDATO CHE:**

- In ottemperanza a nulla osta Anas spa ns. prot. n. 15772/18.10.2017 per la realizzazione di nuova fermata autobus in fregio alla statale 45bis presso il Piazza S. d'Acquisto - che prevede, al punto n. 3, l'obbligo di *chiusura della piazzola di fermata dell'autobus c/o la Piazza S. Marco provvedendo al prolungamento del marciapiede prima e dopo la stessa* - e nell'ottica del soddisfacimento dei bisogni della cittadinanza e del decoro urbano è obiettivo della scrivente Amministrazione procedere alla sistemazione di porzione della Piazza S. Marco, fronte statale 45bis, mettendo in opera, in dettaglio, la riqualificazione dell'area corrispondente alla citata fermata bus ora dismessa e del plateatico in seminato di porfido a servizio delle attività commerciali irrimediabilmente deteriorato;
- Vigè convenzione urbanistica rep. n. 1738 – racc. 1186/2010 – sottoscritta in data 30.12.2010 e registrata a Lonato d/G in data 21.01.2011 – tra lo scrivente Comune e la Fondazione Sacra Famiglia di Nazareth, **ora Dolcelago Resort srl in forza del contratto di compravendita n. 2191/1479 in data 08.06.2011 – registrato a Lonato d/G in data 27.06.2011 al n. 1232 serie 1T – tra la citata Fondazione Sacra Famiglia di Nazareth e la Dolcelago Resort srl**, che prevede impegni relativi alla realizzazione di opere di urbanizzazione esterne al comparto tra le quali, così come da nota prot. 13647/29.08.2018 a firma del responsabile Edilizia-Urbanistica ing. Nicola Zanini, l'intervento in argomento - comprensivo delle spese di progettazione;

VISTO ora il progetto definitivo-esecutivo denominato “*SISTEMAZIONE AREA FERMATA DISMESSA AUTOBUS IN PIAZZA S. MARCO A MADERNO*”, redatto in proposito dall'ing. Gabriele Samuelli e costituito dai seguenti elaborati: *relazione generale e quadro economico, computo metrico – stima incidenza manodopera, capitolato speciale d'appalto (parte amministrativa e parte tecnica), schema di contratto, cronoprogramma lavori, fascicolo della manutenzione, PSC, documentazione fotografica, TAV A01 inquadramento-planimetria e sezione di rilievo, TAV A02 planimetria-sezione e particolari costruttivi di progetto e verbale di validazione* - che si intendono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento se pur non allegati materialmente ma depositati c/o lo stesso Ufficio Tecnico LL.PP.;

VISTO il quadro economico di progetto d'importo complessivo pari ad € 79.000,00, di cui € 69.800,00 per lavori, € 1.900,00 per l'attuazione delle sicurezza ed € 7.300,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;

VERIFICATO che il progetto, così come predisposto, è conforme alle disposizioni che regolano la progettazione dei lavori pubblici, in particolare all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, nonché agli artt. dal 17 e 23 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA l'autorizzazione paesaggistica semplificata n. 33/2018 – rilasciata in data 28.03.2018 con prot. 5464;

RICORDATO che il progetto in parola è stato oggetto di verifica e validazione in data odierna con esito positivo, ai sensi dell'art. 26 “Verifica preventiva della progettazione” del D.Lgs. 50/2016, e che la stessa funge da permesso di costruire;

RITENUTO l'intervento rispondente ai fini dell'Amministrazione Comunale e di procedere pertanto all'approvazione del medesimo onde consentire il rapido affidamento dei lavori da parte della

Società Dolcelago Resort srl, in ottemperanza ed esecuzione della citata convenzione urbanistica rep. n. 1738 – racc. 1186/2010;

ATTESO che le opere di urbanizzazione primaria di che trattasi rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 20 del D.lgs. 50/2016, quindi sottratte all'applicazione del medesimo in quanto non eseguite a scomputo degli oneri urbanistici da versare al Comune di Toscolano Maderno;

Visto l'art. 48 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 176 del DPR n. 207/2010;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 – 1° comma - del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

per le ragioni descritte in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- di approvare il progetto definitivo-esecutivo denominato “*SISTEMAZIONE AREA FERMATA DISMESSA AUTOBUS IN PIAZZA S. MARCO A MADERNO*”, redatto dall'ing. Gabriele Samuelli, avente quadro economico d'importo complessivo pari ad € 79.000,00, di cui € 69.800,00 per lavori, € 1.900,00 per l'attuazione delle sicurezza ed € 7.300,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- di dare atto che il progetto è costituito dai seguenti elaborati:
 - *relazione generale e quadro economico,*
 - *computo metrico – stima incidenza manodopera,*
 - *capitolato speciale d'appalto (parte amministrativa e parte tecnica),*
 - *schema di contratto,*
 - *cronoprogramma lavori,*
 - *fascicolo della manutenzione,*
 - *PSC,*
 - *TAV A01 inquadramento-planimetria e sezione di rilievo,*
 - *TAV A02 planimetria-sezione e particolari costruttivi di progetto,*
 - *verbale di validazione.*

che si intendono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento se pur non allegati materialmente ma depositati c/o il citato Ufficio Tecnico LL.PP.;

- di dare atto che l'importo complessivo da progetto, pari ad € 79.000,00, viene sostenuto dalla Società Dolcelago Resort srl in forza di convenzione urbanistica rep. n. 1738 – racc. 1186/2010;

Dopodiché la Giunta Comunale con votazione favorevole unanime, al fine di consentire un rapido avvio delle lavorazioni

Delibera

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile a sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa FABRIS EDI)

IL SINDACO
(CASTELLINI DELIA MARIA)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)