

OGGETTO: Approvazione definitiva Ambito di Trasformazione n. 2 area 3 Via Pulciano - Gaino - mappali n. 2523 - 2524 - 2525 di proprietà del Sig. VALETTI CRISTIAN residente a Toscolano Maderno, Via Goldoni, 1

IL CONSIGLIO COMUNALE

RILEVATO che il Comune di Toscolano Maderno è dotato di Piano per il Governo del Territorio approvato definitivamente dal Consiglio Comunale con delibera n. 25 del 11.04.2012, in vigore dalla pubblicazione sul BURL del 16.08.2012;

RILEVATO che l'art. 35 punto "C" del Piano delle Regole, stabilisce le modalità di intervento nella conformazione degli ambiti;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.36 del 26.06.2015 con la quale veniva adottato l'Ambito di Trasformazione n. 2 – area n. 3 in Via Pulciano-Gaino mappali n. 2523 – 2524 – 2525 – di proprietà del sig. VALETTI CRISTIAN residente a Toscolano Maderno Via Goldoni,1;

PRESO ATTO che la delibera di adozione di cui alla premessa è stata depositata all' Albo Pretorio comunale, unitamente a tutti gli elaborati, dal 15 luglio al 29 luglio 2015 compreso e che durante tale deposito non è pervenuta alcuna osservazione;

La medesima è stata altresì pubblicata sul sito informatico dell'Amministrazione Comunale;

ATTESO che il Consiglio Comunale, espletate le incombenza di rito, è ora chiamato all'approvazione definitiva della delibera di adozione in premessa citata;

Visto l'art. 42 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Acquisiti in argomento il parere di rito del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile, emesso dal responsabile del servizio finanziario, del presente deliberato a' sensi degli articoli 49 e 147-bis (articolo inserito dall'art. 3, comma 1, lett. d), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213) del Tuel D.Lgs. n. 267/2000.

Dato atto che con il rilascio dei pareri di cui sopra, ai sensi dell'articolo 5 e seguenti del regolamento comunale sul sistema dei controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, inserito dall'articolo 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213, è stato assicurato sulla presente proposta di deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile.

VISTO l'art. 42 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267

CON VOTI favorevoli n. espressi da n. consiglieri presenti e votanti per alzata di mano e proclamati dal Presidente

DELIBERA

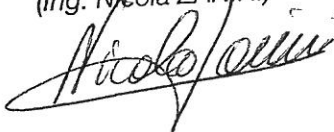
1. Di approvare definitivamente l'Ambito di Trasformazione n. 2 – area n. 3 – Via Pulciano-Gaino mappali n. 2523 – 2524 – 2525 di proprietà del sig. VALETTI CRISTIAN residente a Toscolano Maderno Via Goldoni,1

2. Di dare atto che le spese inerenti e conseguenti alla stesura della convenzione urbanistica, e a tutto quanto necessario alla conclusione della pratica, sono a totale carico della committenza.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa FABRIS EDI

IL PRESIDENTE
Sganzerla Alice

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Edilizia Privata ed Urbanistica
(Ing. Nicola ZANNI)





COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

N. _____/C.C. del _____

OGGETTO: Approvazione definitiva Ambito di Trasformazione n. 2 area 3 Via Pulciano - Gaino - mappali n. 2523 - 2524 - 2525 di proprietà del Sig. VALETTI CRISTIAN residente a Toscolano Maderno, Via Goldoni, 1

IL RESPONSABILE DELL'AREA EDILIZIA ED URBANISTICA

Esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza amministrativa, sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art.49, comma 1 e 147-bis comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Dichiara che la presente proposta di deliberazione:

- necessita di parere di regolarità contabile in quanto la stessa comporta oneri a carico dell'ente;
- non necessita di parere di regolarità contabile in quanto, dall'istruttoria svolta dal sottoscritto Responsabile del servizio proponente, la stessa non comporta oneri riflessi, neanche indiretti, nei confronti della situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'ente.

IL RESPONSABILE AREA EDILIZIA ED URBANISTICA
(ZANINI NICOLA)

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione, esprime il seguente parere, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

NON DOVUTO IN QUANTO NON COMPORTA ONERI RIFLESSI, NEANCHE INDIRETTI, NEI CONFRONTI DELLA SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA E PATRIMONIALE DELL'ENTE.

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
(VENTURINI NADIA)