



**COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO**  
Provincia di Brescia

**DETERMINAZIONE N. DUT - 98 - 2016 del 29-08-2016**  
**N. 482 del Registro generale**

**OGGETTO: Lavori di adeguamento funzionale dell'impianto idro-termo-sanitario del Museo della Carta. Recepimento report di procedura, aggiudicazione formale ed assunzione impegno di spesa.**

**IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO LL. PP.**

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n°75 del 28/12/2015, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione del bilancio di previsione armonizzato anni 2016/2018 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n°01 del 12/01/2016, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;
- con decreto del Sindaco n° 16/2016 prot. n. 12326 del 22 agosto 2016, emanato ai sensi dell'art. 50 X° comma e dell'art. 107 del D. Lgs. N. 267/2000, si è provveduto all'individuazione e alla nomina dei Responsabili degli uffici e dei servizi;

**RITENUTO** necessario procedere all'affidamento dei lavori di "modifica ed adeguamento funzionale dell'impianto idrotermosanitario del Museo della Carta" di cui al progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione di GC n. 93 del 19.07.2016, esecutiva ai sensi di legge;

**RICORDATO** che con nostra precedente determinazione DUT n.° 89/2016 veniva approvata procedura di gara per quanto sopra, da esperirsi attraverso piattaforme elettronica Arca-Sintel ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

**VALUTATO:**

- che a monte dell'acquisto da parte di un'Amministrazione nell'ambito del mercato elettronico, vi è un bando e una procedura selettiva che abilita i fornitori a presentare i propri cataloghi o listini, sulla base di valutazioni del possesso dei requisiti di moralità, nonché di capacità economico- finanziaria e tecnici professionali, conformi alla normativa vigente;
- che è possibile effettuare acquisti nel mercato elettronico Consip della P. A., di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso due modalità:
  - 1) ordine diretto d'acquisto (OdA);
  - 2) richiesta di offerta (RdO);

**RILEVATO:**

- che la fornitura in questione è disciplinata dalle condizioni generali di contratto riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico Consip dei beni acquistati;
- che il documento DURC viene recepito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura negoziata al fine dell'affidamento ad esso, ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002;
- che si rispettano le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

PRECISATO che:

- il fine che si intende perseguire è affidare i lavori di “*modifica ed adeguamento funzionale dell'impianto idrotermosanitario del Museo della Carta*”;
  - il contratto, che avrà forma scritta, ha per oggetto l'acquisizione dei lavori di “*modifica ed adeguamento funzionale dell'impianto idrotermosanitario del Museo della Carta*”;
- e contiene le seguenti clausole essenziali:
- luogo di svolgimento: Comune di Toscolano Maderno c/o museo della carta;
  - durata: giorni 60 (sessanta);
  - importo complessivo di spesa: 95.000,00, di cui €. 77.554,00 per lavori, € 400,00 per attuazione oneri della sicurezza ed € 17.046,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;
  - modalità di scelta del contraente: procedura negoziata così come definita dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 119 del D.P.R. n. 207/2010, attraverso l'utilizzo del mercato elettronico ai sensi dell'art. 328 del reg. DPR 207/2010 con la modalità di Rdo (Richiesta di offerta) tramite piattaforma di e-procurement Sintel sul sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it);
  - cronoprogramma dei lavori:
    - consegna lavori/inizio lavori: entro il 1° settembre 2016;
    - emissione SAL al raggiungimento minimo del 20% importo lavori;
    - fine lavori: entro 60 giorni;

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento dei lavori in parola attraverso l'utilizzo del mercato elettronico ai sensi dell'art. 328 del reg. DPR 207/2010 tramite l'utilizzo della piattaforma di e-procurement Sintel sul sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)

DATO ATTO:

- che il giorno 27.07.2016 sul Sistema telematico SINTEL si è attivata la procedura di cottimo fiduciario (ad invito diretto);
- che l'importo negoziabile è stato fissato in €. 77.554,00 I.V.A. esclusa;
- che il Criterio di aggiudicazione stabilito è il: *Criterio del prezzo più basso*
- che la data di chiusura della fase di accettazione dell'offerta era fissata per il 26.08.2016;
- che l'invito è stato pubblicato per almeno 15 giorni;
- che i fornitori invitati alla trattativa risultano essere *le Ditte FESTA GESTIONI SRL – PUEGNAGO S/G, FENE ENERGIA SPA – MILANO, CLIMAGEST – BRESCIA, IMPIANTI IDROTERMOSANITARI USARDI & DAN – TOSCOLANO MADERNO, ZILIOI DI ZILIOI MARCO SNC – LONATO D/G*;
- che a tal proposito, nel termine fissato per la procedura, le suddette Ditte tramite la piattaforma informatica Sintel trasmettevano le rispettive offerte:
  1. ID n. 1472204474244 – Festa gestioni srl;
  2. ID n. 1472197112834 – Fen energia spa;
  3. ID n. 1472051947127 – Climagest;

ESAMINATA la documentazione pervenuta dalla Ditta Fen energia spa, che ha presentato migliore offerta per la somma di € 64.998,00 IVA esclusa (sconto del 16,19% sulla base d'asta) per l'espletamento dei lavori di cui sopra;

VISTO il Report con l'esito della procedura generato dal Sistema Informatico Sintel di Arca Regione Lombardia;

RITENUTA valida l'offerta nonché opportuno affidare alla suddetta Ditta l'esecuzione dei lavori in oggetto;

DATO ATTO altresì che è dovuta la somma di €. 30,00 a titolo di contributo AVCP, in quanto trattasi di affidamento con importo a base di gara uguale o maggiore a € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00, e che in fase di determinazione a contrarre si è proceduto ad assumere impegno di

spesa, ad iscrivere nelle scritture contabili e ad imputare le relative somme nell'esercizio in cui l'obbligazione diviene esigibile, come segue: anno 2016 - €. 30,00 - cap. 20511/200 (finanziato con contributi regionali);

RITENUTO necessario procedere all'accertamento, ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, delle somme di seguito indicate, con imputazione all'esercizio in cui il credito viene a scadenza:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2016		
<b>Cap./Art.</b>	4010/200	<b>Descrizione</b>	<b>VENDITA BENI IMMOBILI</b>
<b>Accertamento</b>	196	<b>importo</b>	1.222,00
	197	<b>importo</b>	33.778,00
	198	<b>importo</b>	1.545,00
	199	<b>importo</b>	16.455,00
	200	<b>importo</b>	2.100,00
	201	<b>importo</b>	11.500,00
<b>Debitore</b>	Versanti diversi		
<b>Ragione del credito</b>	Vendita beni immobili		
<b>Importo</b>	66.600,00	<b>Scadenza</b>	31.12.2016

<b>Eserc. Finanz.</b>	2016		
<b>Acc.</b>	222/16	<b>Capitolo</b>	4020/500
<b>Debitore</b>	REGIONE LOMBARDIA		
<b>Ragione del credito</b>	Contributo programma recupero immobili ERP		
<b>Importo</b>	5.337,80	<b>Scadenza</b>	31.12.2016

PRESO ATTO che in relazione al disposto dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, sulla tracciabilità dei flussi finanziari come modificato dall'art. 7 del D.L. 12 novembre 2010, n. 187 è stato attribuito il seguente CIG 67672027BF;

VISTO l'art. 1 comma 629 della Legge 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015) con il quale si dispone che per le cessioni di beni e le prestazioni di servizio effettuate nei confronti degli Enti Pubblici Territoriali l'imposta sul valore aggiunto è versata dai medesimi secondo le modalità e i termini fissati con decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze;

VISTO il Decreto del Ministro dell'economia e delle Finanze in data 23 gennaio 2015, recante "Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTI gli artt. 107, 183 e 191 del D. Lgs. n° 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il vigente Statuto Comunale.

VISTO il Regolamento comunale di contabilità.

**DETERMINA**

- 1) di procedere, per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia, all'acquisizione tramite l'utilizzo del mercato elettronico ai sensi dell'art. 328 del reg. DPR 207/2010 tramite l'utilizzo della piattaforma di e-procurement Sintel sul sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) dei seguenti lavori: "modifica ed adeguamento funzionale dell'impianto idrotermosanitario del Museo della Carta" alla ditta Fen energia spa, con sede a Milano (MI) , in Via Malipiero n. 20, al costo complessivo di € 64.998,00 + € 400,00 per l'attuazione della sicurezza = € 65.398,00 + IVA 10% e pertanto pari ad € 71.937,80;
- 2) di stabilire, in attuazione a quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali del contratto:
- luogo di svolgimento: Comune di Toscolano Maderno c/o Museo della carta;
  - durata: giorni 60 (sessanta);
  - importo complessivo di spesa: 95.000,00, di cui €. 71.937,80 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 23.062,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale di cui € 7.612,80 già impegnati (al capitolo 20511/200 - finanziato con avanzo) per gli oneri di progettazione, DL ed attuazione della sicurezza;
  - modalità di scelta del contraente: procedura negoziata così come definita dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 119 del D.P.R. n. 207/2010, attraverso l'utilizzo del mercato elettronico ai sensi dell'art. 328 del reg. DPR 207/2010 con la modalità di Rdo (Richiesta di offerta) tramite piattaforma di e-procurement Sintel sul sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it);
  - cronoprogramma dei lavori:
    - consegna lavori/inizio lavori: entro il 1°ottobr e 2016;
    - emissione SAL al raggiungimento minimo del 20% importo lavori;
    - fine lavori: entro 60 giorni;
- 3) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2016				
<b>Cap./Art.</b>	20511/200	<b>Descrizione</b>	Messa a norma adeguamento impianti tecnologici museo della carta		
<b>Creditore</b>	FEN ENERGIA SPA				
<b>Codice fiscale</b>	008148706986				
<b>P IVA</b>	008148706986				
<b>Causale</b>	LAVORI DI MODIFICA E D ADEGUAMENTO IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO MUSEO DELLA CARTA				
<b>Modalità finan.</b>	Alienazioni per € 66.600,00 Contributi regionali € 5.337,80			<b>Finanz. da FPV</b>	
<b>Imponibile</b>	65.398,00	<b>Iva</b>	6.539,80	<b>TOTALE</b>	71.937,80
<b>Spesa ripetibile</b>		<b>Spesa non ripetibile</b>	x	<b>Anno</b>	2016

- 4) di accertare, ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, delle somme di seguito indicate con imputazione all'esercizio in cui il credito viene a scadenza:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2016		
<b>Cap./Art.</b>	4010/200	<b>Descrizione</b>	<b>VENDITA BENI IMMOBILI</b>
<b>Accertamento</b>	196	<b>importo</b>	1.222,00
	197	<b>importo</b>	33.778,00
	198	<b>importo</b>	1.545,00
	199	<b>importo</b>	16.455,00

	200	<b>importo</b>	2.100,00
	201	<b>importo</b>	11.500,00
<b>Debitore</b>	Versanti diversi		
<b>Ragione del credito</b>	Vendita beni immobili		
<b>Importo</b>	66.600,00	<b>Scadenza</b>	31.12.2016

<b>Eserc. Finanz.</b>	2016		
<b>Acc.</b>	222/16	<b>Capitolo</b>	4020/500
<b>Debitore</b>	REGIONE LOMBARDIA		
<b>Ragione del credito</b>	Contributo programma recupero immobili ERP		
<b>Importo</b>	5.337,80	<b>Scadenza</b>	31.12.2016

- 5) di dare atto che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L.n.187/2010, nonché della determinazione n.8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. il codice CIG relativo alla presente fornitura è il seguente: 67672027BF;
- 6) di dare atto della compatibilità monetaria del pagamento della predetta spesa con gli stanziamenti di bilancio, con gli equilibri di cassa, con il saldo di competenza tra le entrate finali e le spese finali e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma 710 e ss. della Legge di stabilità n. 208 del 28 dicembre 2015;
- 7) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che:
- il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta i seguenti ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente: .....
- 8) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 9) di dare atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 è l'arch. Mauro Peruzzi;
- 10) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO LL. PP.  
(F.to ARCH. PERUZZI MAURO)



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO  
Provincia di Brescia

SERVIZIO SEGRETERIA

**DETERMINAZIONE N. DUT - 98 - 2016  
N. 482**

**del 29-08-2016  
del Registro generale**

**OGGETTO: Lavori di adeguamento funzionale dell'impianto idro-termo-sanitario del Museo della Carta. Recepimento report di procedura, aggiudicazione formale ed assunzione impegno di spesa.**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del comune in data **08-11-2016** per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Toscolano Maderno, li **08-11-2016**

Il Segretario Comunale  
(F.to Dott.ssa Edi Fabris)

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal **08-11-2016** al \_\_\_\_\_ .

Istr. Amm. Ufficio Segreteria  
(F.to Maria Taddi)