



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

PRATICA N. DUT - 88 - 2018
DETERMINA N.

del 25-05-2018
del Registro generale

OGGETTO: Lavori di adeguamento funzionale unità abitativa di via piazzuole da adibire ERP – specifica ed integrazione atto di approvazione perizia di variante in corso d’opera - CIG 6900433174 - CUP J44B16000060006.

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO LL. PP.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 44 del 30/11/2017, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all’approvazione del bilancio di previsione armonizzato anni 2018/2020 e relativi allegati;
- con decreto del Sindaco n° 7/2017 prot. n. 19519 del 19 dicembre 2017, emanato a’ sensi dell’art. 50 X° comma e dell’art. 107 del D. Lgs. N 267/2000, si è provveduto all’individuazione e alla nomina dei Responsabili degli uffici e dei servizi;

PREMESSO CHE:

1. la deliberazione di Giunta Comunale n. 77 in data 14.06.2016, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il progetto definitivo-esecutivo denominato “**Lavori di adeguamento funzionale unità abitativa di Via Piazzuole da adibire ERP**” - **CIG 6900433174 - CUP J44B16000060006**”, avente quadro economico pari a complessivi € 193.500,00, di cui €. 125.000,00 per lavori, € 10.000,00 per attuazione oneri della sicurezza ed € 58.500,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione comunale
2. con nostra determinazione a contrarre DUT 156/2016, che si richiama in toto, si approvava la procedura di gara per l’affidamento dei lavori in oggetto e si definivano, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 (in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare) i seguenti principi:
 - ✓ il fine che si intende perseguire;
 - ✓ l’oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
 - ✓ le modalità di scelta del contraente;
3. in attuazione di quanto sopra, mediante procedura negoziata ed attraverso l’utilizzo del mercato elettronico - ai sensi dell’art. 328 del reg. DPR 207/2010 con la modalità di Rdo (Richiesta di offerta) tramite piattaforma di e-procurement Sintel sul sito www.arca.regione.lombardia.it – si dava corso a procedura di gara per l’affidamento dei lavori in parola;
4. con nostra determinazione DUT 35/2017, che si richiama in toto, si procedeva al recepimento dei verbali di gara ed al formale affidamento dei lavori citati alla EDIL 3 SRL di Rezzato – mediante ribasso del 17,55% sull’importo a base di gara pervenendo a nuovo quadro economico di contratto come di seguito: € 193.500,00 – di cui € 113.062,50 per lavori, € 10.000,00 per l’attuazione della sicurezza ed € 80.437,50 per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale;
5. in data 19.05.2017 è stato sottoscritto contratto di appalto per il lavori in argomento tra lo scrivente Comune e la ditta aggiudicataria registrato al numero di repertorio 3547/2017 - n. 42 S 1T in data 06.06.2017;

6. durante il corso delle lavorazioni il Direttore Lavori – ing. Sandro Fortini - ha evidenziato che si è reso necessario intervenire con una serie di piccole modifiche al progetto riguardanti, come meglio evidenziato nella documentazione di perizia consegnata ed acquisita al protocollo n. 3671/26.02.2018, la sostituzione dei pilastri d'appoggio sulla soletta della struttura della copertura, il sorgere di alcune fessurazioni su tramezze interne di cui è previsto il mantenimento, lo spessore insufficiente del sottofondo di pavimentazione per il contenimento della nuova impiantistica e la richiesta del Gestore energia elettrica di una diversa dislocazione del misuratore del consumo a servizio dell'abitazione;
7. tali addizioni di lavorazione, finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità – non comportanti modifiche sostanziali, rientrano nelle fattispecie di varianti previste dall'art. 106 – comma 1 - lettere c) ed e) del Codice dei contratti D.lgs. 50/2016 e trovano regolare copertura nella somma stanziata per l'opera stessa;

RICORDATO che con nostra precedente determinazione DUT n. 57/2018 veniva approvata perizia di variante modificativa riferita a quanto sopra (punti n. 6 e 7) nella somma complessiva di € 8.900,05 (derivante da € 6.937,50 per maggiori opere - € 693,75 per IVA sulle opere - € 1.268,80 per spese tecniche di perizia al lordo di tutti gli oneri);

RITENUTO ora di formalizzare la destinazione delle somma sopra elencate rispetto alla disponibilità di Bilancio;

VISTI gli artt. 107, 183 e 191 del D. Lgs. n° 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

VISTO il Regolamento comunale di contabilità.

VISTO l'art. 1 comma 629 della Legge 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015) con il quale si dispone che per le cessioni di beni e le prestazioni di servizio effettuate nei confronti degli Enti Pubblici Territoriali l'imposta sul valore aggiunto è versata dai medesimi secondo le modalità e i termini fissati con decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze;

VISTO il Decreto del Ministro dell'economia e delle Finanze in data 23 gennaio 2015, recante “Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni”

DETERMINA

-di dare atto che la spesa derivante dalla variante modificativa così composta: perizia di variante modificativa, relazione tecnica, quadro di raffronto – computo metrico estimativo e stima dei lavori, quadro comparativo di variante, atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, relativa ai lavori di “**Lavori di adeguamento funzionale unità abitativa di Via Piazzuole da adibire ERP**” - **CIG 6900433174. CUP J44B16000060006**” – approvata con determinazione DUT 57/2018 e che trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera, imputata al capitolo 20151/600, parte capitale del Bilancio di previsione 2018, disponibile all'impegno 2018/199.0 – viene destinata come di seguito:

- € 1.268,80 a favore del progettista – ing. Sandro Fortini:

Eserc. Finanz.	2018		
Cap./Art.	20151/600 2018/199.0	Descrizione	SISTEMAZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE VIA PIAZZUOLE
Creditore	Ing. Sandro Fortini		

Causale	Redazione perizia di variante lavori adeguamento funzionale unità abitativa di Via Piazzuole da adibire ERP						
Codice Fiscale	FRTSDR57B03B157G						
Partita IVA	01907940983						
Modalità finan.	--					Finanz. da FPV	SI
Imponibile	1.000,00	Cassa 4%	40,00	IVA 22%	228,80	Totale	1.268,80
Spesa ripetibile		Spesa non ripetibile	X			Anno	2018

€ 7.631,25 a favore dell'impresa esecutrice Edil 3 srl:

Eserc. Finanz.	2018						
Cap./Art.	20151/600 2018/199.0	Descrizione	SISTEMAZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE VIA PIAZZUOLE				
Creditore	EDIL 3 SRL						
Causale	Maggiori opere da perizia di variante lavori adeguamento funzionale unità abitativa di Via Piazzuole da adibire ERP						
Codice Fiscale	03533080176						
Partita IVA	03533080176						
Modalità finan.	--					Finanz. da FPV	SI
Imponibile	6.937,50	IVA 10%	693,75			Totale	7.631,25
Spesa ripetibile		Spesa non ripetibile	X			Anno	2018

-di rammentare che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L.n.187/2010, nonché della determinazione n.8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. i codici CIG e CUP sono i seguenti:
CIG. 6900433174 - CUP J44B16000060006;

-di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della dell'art. 31 D.lgs n. 50/2016, è il sottoscritto: arch. Mauro Peruzzi mentre la responsabile dell'istruttoria è la sig.ra Vittoria Goi;

-di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio ed all'Ufficio Ragioneria per l'inserimento nella raccolta generale e l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

-Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

-Di dare atto della compatibilità monetaria del pagamento della predetta spesa con gli stanziamenti di bilancio, con gli equilibri di cassa e con le regole di finanza pubblica e del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) punto 2 D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni ed integrazioni nella Legge n. 102/2009 ed ai sensi dell'art. 183 comma 8, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO LL.
PP.
(Arch. Mauro PERUZZI)