



**COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO**  
Provincia di Brescia

**PRATICA N. DUT - 75 - 2018**  
**DETERMINA N.**

**del 17-05-2018**  
**del Registro generale**

**OGGETTO: Affidamento intervento formazione aiuola per chiusura fermata dismessa autobus in Piazza S. Marco alla DOLCELAGO RESORT SRL in base alla convenzione urbanistica REP 1738/REG 1186..**

**IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO LL. PP.**

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 44 del 30/11/2017, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione del bilancio di previsione armonizzato anni 2018/2020 e relativi allegati;
- con decreto del Sindaco n° 7/2017 prot. n. 19519 del 19 dicembre 2017, emanato a' sensi dell'art. 50 X° comma e dell'art. 107 del D. Lgs. N 267/2000, si è provveduto all'individuazione e alla nomina dei Responsabili degli uffici e dei servizi;

**Ricordato che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 108/2009 è stato approvato il PIANO DI RECUPERO inerente l'adeguamento funzionale con ampliamento dell'immobile di proprietà della FONDAZIONE SACRA FAMIGLIA DI NAZARETH per realizzazione di nuovo insediamento turistico-alberghiero;
- con la relativa convenzione urbanistica REP. 1738 – REG. 1186, stipulata tra lo scrivente Comune e la società FONDAZIONE SACRA FAMIGLIA DI NAZARETH citata (cui subentra in seguito la società DOLCELAGO RESORT SRL) – per brevità denominata CONCESSIONARIO, si stabilisce, tra le altre cose, all'art. 7: "opere di urbanizzazione esterne al comparto afferenti allo standard di qualità aggiuntiva", l'affidamento al concessionario di una serie di opere a scomputo oneri di urbanizzazione;

**Preso atto:**

- delle lavorazioni in corso c/o il Piazzale S. d'Acquisto per una complessiva riqualificazione del medesimo;
- della contestuale realizzazione, c/o il citato Piazzale, di nuova fermata autobus in fregio alla statale 45bis ed in sostituzione di quella posta all'inizio della Piazza S. Marco, fronte esercizi commerciali;
- del nulla osta Anas - acquisito al protocollo n. 15772/2017 - per la realizzazione di nuova fermata autobus in fregio alla statale 45bis presso parcheggio S. d'Acquisto e che prevede, al punto n. 3, la dismissione della fermata esistente in Piazza S. Marco;

**Vista** la proposta di intervento elaborata in collaborazione con l'ing. Gabrielle Samuelli – già incaricato della progettazione e DL delle opere complementari di spettanza dello scrivente Comune riferite all'intero progetto di riqualificazione del piazzale S. d'Acquisto – denominata

“formazione aiuola per chiusura fermata dismessa autobus in Piazza S. Marco”, agli atti con n. prot. 5924/2018;

**Ritenuta** la proposta in argomento, d’importo complessivo pari ad € 18.800,00 al netto dell’IVA, in linea con gli obiettivi dell’amministrazione;

**Accertato** il parere favorevole del concessionario;

**Visto** il Regolamento di Contabilità;

**Visto** il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

### **DETERMINA**

- 1) di affidare alla società DOLCELAGO RESORT SRL con sede in salò, P.IVA 02793090987, i lavori di “formazione aiuola per chiusura fermata dismessa autobus in Piazza S. Marco” di cui alla proposta di intervento redatta dall’ing. Gabriele Samuelli, per un importo complessivo di € 18.800,00 al netto dell’IVA;
- 2) di dare atto che detta somma verrà scomputata in base alla convenzione urbanistica REP. 1738 – REG. 1186 recante “adeguamento funzionale con ampliamento dell’immobile Fondazione Sacra Famiglia di Nazareth” per nuovo insediamento turistico-alberghiero ai sensi dell’art. 7 della medesima;
- 3) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente;
- 4) di dare atto che il responsabile unico del procedimento a’ sensi dell’art. 31 D.lgs. 50/2016 è l’arch. Mauro Peruzzi mentre la responsabile dell’istruttoria è la sig.ra Vittoria Goi;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento all’Ufficio Ragioneria ed all’ufficio Segreteria per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO LL.  
PP.  
(Arch. Mauro PERUZZI)