



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

PRATICA N. DUT - 115 - 2018 del 10-07-2018
DETERMINA N. del Registro generale

OGGETTO: Lavori di adeguamento funzionale unità abitativa di via piazzuole da adibire ERP – CIG 6900433174 - CUP J44B16000060006.
Recepimento ed approvazione contabilità finale e certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO LL. PP.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 44 del 30/11/2017, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione del bilancio di previsione armonizzato anni 2018/2020 e relativi allegati;
- con decreto del Sindaco n° 5/2018 in data 11.06.2018, emanato a' sensi dell'art. 50 X° comma e dell'art. 107 del D. Lgs. N 267/2000, si è provveduto all'individuazione e alla nomina dei Responsabili degli uffici e dei servizi;

RICORDATO CHE:

1. la deliberazione di Giunta Comunale n. 77 in data 14.06.2016, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il progetto definitivo-esecutivo denominato "**Lavori di adeguamento funzionale unità abitativa di Via Piazzuole da adibire ERP**" - **CIG 6900433174 - CUP J44B16000060006**", avente quadro economico pari a complessivi € 193.500,00, di cui €. 125.000,00 per lavori, € 10.000,00 per attuazione oneri della sicurezza ed € 58.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;
2. con nostra determinazione a contrarre DUT 156/2016, che si richiama in toto, si approvava la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto e si definivano, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 (in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare) i seguenti principi:
 - ✓ il fine che si intende perseguire;
 - ✓ l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
 - ✓ le modalità di scelta del contraente;
3. in attuazione di quanto sopra, mediante procedura negoziata ed attraverso l'utilizzo del mercato elettronico - ai sensi dell'art. 328 del reg. DPR 207/2010 con la modalità di Rdo (Richiesta di offerta) tramite piattaforma di e-procurement Sintel sul sito www.arca.regione.lombardia.it – si dava corso a procedura di gara per l'affidamento dei lavori in parola;
4. con nostra determinazione DUT 35/2017, che si richiama in toto, si procedeva al recepimento dei verbali di gara ed al formale affidamento dei lavori citati alla EDIL 3 SRL di Rezzato per un importo netto contrattuale di € 113.062,50 - al netto dello sconto reso del 17,55% sull'importo a base di gara - di cui € 103.062,50 per lavori ed € 10.000,00 per oneri attuazione della sicurezza;
5. con nostra determinazione DUT 57/05.04.2018, che si richiama in toto, si procedeva al recepimento ed all'approvazione di perizia di variante modificativa d'importo complessivo pari ad € 8.900,05 (derivante da € 6.937,50 per maggiori opere - € 693,75 per IVA sulle

- opere - € 1.268,80 per spese tecniche di perizia) finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comportante modifiche sostanziali e rientrante nelle fattispecie di varianti la cui necessità è determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili e non altera la natura generale del contratto, previste dall'art. 106 D.lgs. 50/2016;
6. in data 19.05.2017 veniva sottoscritto contratto di appalto per il lavori in argomento tra lo scrivente Comune e la ditta aggiudicataria, registrato al numero di repertorio 3547/2017 - n. 42 S 1T in data 06.06.2017;

DATO ATTO CHE il progetto "ABC – Abitare Bene in Comune" presentato ad ATS dal Comune di Toscolano Maderno tramite la Fondazione Servizi Integrati Gardesani (ora Azienda Speciale Consortile Garda Sociale) – Ambito 11 del Garda per il recupero strutturale dell'unità abitativa di proprietà in argomento, da destinare ad alloggio temporaneo multiservizio per persone e famiglie con figli minori, è stato ammesso al contributo regionale di € 174.150,00 ai sensi del bando sopra citato;

ATTESO che i lavori di cui trattasi hanno preso avvio, si sono svolti regolarmente e sono ora ultimati;

ATTESO inoltre che, a seguito dell'ultimazione dei lavori, il direttore lavori, ing. Sandro Fortini, ha presentato comunicazione di fine lavori, stato finale dei lavori, relazione sul conto finale nonché certificato di regolare esecuzione acquisiti al ns. prot. 10880 in data 04/07/2018, dai quali si evince che le lavorazioni eseguite ammontano a complessivi € 119.754,92, di cui € 119.206,15 già liquidati ed € 548,77 a credito e da liquidare all'impresa;

RITENUTO di procedere all'assestamento del Quadro Economico finale dell'opera come segue:

| | | |
|---|---|--|
| | Importo complessivo progetto | 193.500,00 |
| A | <i>lavori eseguiti ed oneri sicurezza</i> | 119.754,92 |
| | | |
| | iva 10% lavori | 11.975,49 |
| | | |
| B | <i>somme a disposizione</i> | |
| | arredamento | 22.399,20 |
| | spese tecniche | 13.700,00 di cui € 11.500,00 impegnati al capitolo 20186/100 |
| | CNPAIA 4% e IVA% su spese tecniche | 3.682,56 di cui € 3.091,20 impegnati al capitolo 20186/100 |
| | | |
| | contributo ANAC | 30,00 |
| | incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 | 2.700,00 |
| | spese per utenze | - |
| | accordi bonari 3% | - |
| | totale | 17.4242,17 |
| | ECONOMIE | 19.257,83 |

VISTO l'art. 102 D.lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 215 DPR n. 207/2010;

VISTO il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

- per le ragioni descritte in premessa, di recepire ed approvare la contabilità finale dell'opera denominata "**Lavori di adeguamento funzionale unità abitativa di Via Piazzuole da adibire ERP**", costituita dalla comunicazione di fine lavori, stato finale dei lavori, relazione sul conto finale nonché dal certificato di regolare esecuzione – acquisita al ns. prot. 10880 in data 04/07/2018 - redatta dalla Direzione Lavori, Ing. Sandro Fortini;
- di dare atto che il Quadro Economico finale dell'opera è assestato come in premessa e che la spesa totale rendicontata di € 119.754,92 - cui va sommata l'IVA al 22% - trova regolare imputazione al capitolo 20151/600 finanziato con FPV;
- di autorizzare la liquidazione del credito residuo di € 548,77 + IVA 22% - di cui al CRE che si approva - a favore della ditta individuale esecutrice EDIL 3 SRL;
- di rammentare che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L.n.187/2010, nonché della determinazione n.8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. i codici CIG e CUP sono i seguenti:
CIG. 6900433174 - CUP J44B16000060006;
- di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della dell'art. 31 D.lgs n. 50/2016, è l'arch. Mauro Peruzzi mentre la responsabile dell'istruttoria è la sig.ra Vittoria Goi;
- di trasmettere copia del presente provvedimento all'ATS unitamente alla rendicontazione dell'opera per l'erogazione del finanziamento assegnato;
- Di svincolare la cauzione definitiva prestata dalla ditta EDIL 3 SRL a garanzia dei lavori – polizza n. 402713816 emessa da AXA ASSICURAZIONE SPA in data 06.04.2017.
- di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per l'inserimento nella raccolta generale ed all'Ufficio segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO LL.
PP.
(Arch. Mauro PERUZZI)