



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE N. DPA - 24 - 2016 del 25-03-2016
N. 203 del Registro generale

OGGETTO: Aggiudicazione provvisoria della vendita tramite asta pubblica di terreni di proprietà comunale a Toscolano Maderno.

IL RESPONSABILE UFFICIO PATRIMONIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 75 del 28/12/2015, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione del bilancio di previsione armonizzato anni 2016/2018 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 01 del 12/01/2016, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;
- con decreto del Sindaco n° 1/2016 prot. n. 7 del 4 gennaio 2016, emanato a' sensi dell'art. 50 X° comma e dell'art. 107 del D. Lgs. N 267/2000, si è provveduto all'individuazione e alla nomina dei Responsabili degli uffici e dei servizi;

RICHIAMATA la Determinazione DPA n. 13/2016 assunta dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio in data del 29 febbraio 2016 con la quale è stato approvato l'avviso pubblico relativo alla procedura di gara ad evidenza pubblica per la vendita di terreni di proprietà comunale a Toscolano Maderno;

PREMESSO CHE

- con stessa determinazione sono stati individuati : l'oggetto del bando, i soggetti ammessi alla selezione, il valore posto a base d'asta, le norme disciplinanti l'asta pubblica, le modalità di presentazione delle offerte.
- L'avviso di asta pubblica è stato pubblicato all'albo pretorio comunale e sul sito internet comunale. dal giorno 3 marzo 2016 al 23 febbraio 2016;
- il giorno 24 marzo 2016 si è tenuta l'asta pubblica con il criterio del massimo rialzo dell'offerta ai sensi degli artt. 73 lettera c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827.

VISTO il verbale di gara in data 24 marzo 2016 dal quale risulta che:

- sono pervenute n. 3 (tre) offerte;
- provvisoriamente sono aggiudicatari dei terreni – lotto n. 1-4 e 5 i seguenti signori:

Nominativo aggiudicatario	LOTTO n.	mappale	euro
BETTINZOLI LIVIO	Lotto n. 5	n 4907- fg. 1 - fg logico 30	€ 35.000,00
ERL ALOIS MARKUS	Lotto n. 1	n 5577- fg 9 - fg logico 16	€ 21.000,00
SANSONI GIUSEPPE FRANCESCO	Lotto n. 4	n 4877- fg. 1- fg logico 30	€ 18.000,00

ACCERTATA la legittimità della procedura di gara adottata, si ritiene:

- di approvare il verbale di gara;
- di aggiudicare provvisoriamente la vendita i seguenti terreni:

LOTTO n.	mappale
Lotto n. 5	n 4907- fg. 1 - fg logico 30
Lotto n. 1	n 5577- fg 9 - fg logico 16
Lotto n. 4	n 4877- fg. 1- fg logico 30

DATO ATTO che si procederà alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara dalla ditta aggiudicataria;

RITENUTO ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 avente ad oggetto "controllo di regolarità amministrativa e contabile" di esprimere parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che la funzione di "Responsabile Unico del Procedimento" ai sensi del D.Lgs. 163/06 è svolta dal Responsabile dell'Area, geom. Giacomo Frigerio;

VISTO l'art. 107, terzo comma, lettera d) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 53 del 12 giugno 1996, esecutivo il 18 luglio 1996, atti n. 19993;

DETERMINA

1. Di approvare le risultanze delle operazioni di gara per l'la vendita ,mediante asta pubblica di terreni di proprietà comunale a Toscolano Maderno, come risulta dal "verbale di gara" svolta in data 24 marzo 2016, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
2. Di aggiudicare provvisoriamente i lotti n.- 1-4 e 5 messi in vendita ai signori sotto riportati:

Nominativo aggiudicatario	LOTTO n.	mappale	euro
BETTINZOLI LIVIO	Lotto n. 5	n 4907- fg. 1 - fg logico 30	€ 35.000,00
ERL ALOIS MARKUS	Lotto n. 1	n 5577- fg 9 - fg logico 16	€ 21.000,00
SANSONI GIUSEPPE FRANCESCO	Lotto n. 4	n 4877- fg. 1- fg logico 30	€ 18.000,00

3. Di dare atto che, ai sensi dell'art.3 della legge 241/1990 qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, sezione distaccata di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art.9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n.1199.

**IL RESPONSABILE UFFICIO PATRIMONIO
(GEOM. FRIGERIO GIACOMO)**



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

SERVIZIO SEGRETERIA

**DETERMINAZIONE N. DPA - 24 - 2016
N. 203**

**del 25-03-2016
del Registro generale**

OGGETTO: Aggiudicazione provvisoria della vendita tramite asta pubblica di terreni di proprietà comunale a Toscolano Maderno.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del comune in data **10-05-2016** per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Toscolano Maderno, li **10-05-2016**



Istr. Amm. Ufficio Segreteria
(Maria Taddi)

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal **10-05-2016** al 24 MAG. 2016.



Istr. Amm. Ufficio Segreteria
(Maria Taddi)