



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

PRATICA N. DPA - 36 - 2018
DETERMINA N.

del 01-10-2018
del Registro generale

OGGETTO: Incameramento della cauzione per la mancata sottoscrizione dell'atto di rogito da parte del sig. Bertagnolli Walter.

IL RESPONSABILE UFFICIO PATRIMONIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 44 del 30/11/2017, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione del bilancio di previsione armonizzato anni 2018/2020 e relativi allegati;
- con decreto del Sindaco n° 5/2018 in data 11/06/2018, emanato ai sensi dell'art. 50 X° comma e dell'art. 107 del D. Lgs. N 267/2000, si è provveduto all'individuazione e alla nomina dei Responsabili degli uffici e dei servizi;

Dato atto che:

- in data 27/04/2017 è stata esperita la procedura a evidenza pubblica, previa pubblicazione del bando di gara sul sito internet comunale, per l'alienazione di un lotto di terreno di proprietà comunale fg.9 mapp.6858/parte in località Montemaderno;
- in data 24/04/2017, conformemente all'art.6 del bando d'asta pubblica, il sig. Bertagnolli Walter ha versato alla tesoreria comunale un deposito cauzionale di € 1.350,00 a garanzia della sottoscrizione dell'atto di rogito;
- in data 28/04/2017 con verbale prot.6498 veniva aggiudicato il terreno oggetto di bando all'unico offerente sig. Bertagnolli Walter, c.f. BRTWTR44T24Z102W, nato a Imst (A) il 24/12/1944, residente in via Taormina n.14 a Toscolano Maderno;
- in data 16/08/2018 con nota prot.13074 si chiedeva all'aggiudicatario la sottoscrizione dell'atto di rogito entro trenta giorni;
- in data 24/09/2018 con nota prot.14855 l'aggiudicatario sig. Bertagnolli Walter, tramite il geom.Bottura da lui delegato a seguire la procedura, ha comunicato che non intende procedere all'acquisto del terreno in oggetto;

Accertato che, essendo trascorsi infruttuosamente i termini richiesti per la sottoscrizione dell'atto di rogito, risulta necessario procedere all'incameramento della somma di € 1.350,00, come previsto dall'art.6 del bando di asta pubblica, versati dal sig. Bertagnolli a cauzione della mancata sottoscrizione dell'atto di trasferimento per fatto del soggetto aggiudicatario;

Visto l'art. 107, terzo comma, lettera d) del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 53 del 12 giugno 1996, esecutivo il 18 luglio 1996, atti n. 19993;

DETERMINA

1. Di **incamerare** la cauzione versata dal sig. Bertagnolli Walter dell'importo di **€ 1.350,00** (Euro milletrecentocinquanta/00) a titolo di cauzione della mancata sottoscrizione dell'atto di trasferimento per fatto del soggetto aggiudicatario;
2. di disporre l'escussione della garanzia suddetta attraverso l'incameramento della cauzione iscritta a bilancio come segue:
 - ENTRATA capitolo 6004/0 – anno 2017 – accertamento 2017/227;
 - USCITA capitolo 40004/0 – anno 2017 – impegno 2017/508;**accertando** ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza:

Eserc. Finanz.	2018		
Cap./Art.	3054/0	Descrizione	INTROITI E RIMBORSI DIVERSI
Debitore	SIG.BERTAGNOLLI WALTER		
Causale	INCAMERAMENTO CAUZIONE		
Importo	1.350,00	Scadenza	

3. Di **dare atto** che il Responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il sottoscritto Arch. Mauro Peruzzi e la responsabile dell'istruttoria è l'arch. Marta Salvi;
4. Di **trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio e l'inserimento nella raccolta generale.

IL RESPONSABILE UFFICIO PATRIMONIO
(Arch. Mauro PERUZZI)