



**COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO**  
Provincia di Brescia

**PRATICA N. DPA - 35 - 2018**  
**DETERMINA N.**

**del 01-10-2018**  
**del Registro generale**

**OGGETTO: Approvazione del verbale di gara per il comodato d'uso gratuito di un terreno di proprietà comunale ad uso agricolo – Valle delle Camerate e aggiudicazione definitiva.**

**IL RESPONSABILE UFFICIO PATRIMONIO**

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 44 del 30/11/2017, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione del bilancio di previsione armonizzato anni 2018/2020 e relativi allegati;
- con decreto del Sindaco n° 5/2018 in data 11/06/2018, emanato ai sensi dell'art. 50 X° comma e dell'art. 107 del D. Lgs. N 267/2000, si è provveduto all'individuazione e alla nomina dei Responsabili degli uffici e dei servizi;

DATO ATTO CHE

- il Comune di Toscolano Maderno è proprietario di un terreno collocato lungo il fiume Toscolano in Via delle Camerate, identificato al catasto terreni al mappale sez. TOS, fg.1, part.1498-1499, della superficie di circa 4800 mq;
- con nostra precedente determinazione DPA 32 del 18/09/2018 è stata approvata l'indizione della procedura ad evidenza pubblica per il comodato d'uso gratuito del terreno di proprietà comunale suddetto;
- Il bando di gara, prot.14692 del 20/09/2018, per il comodato in oggetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per il periodo dal 20/09/2018 al 01/09/2018 e nella sezione amministrazione trasparente, sezione bandi di gara e contratti, del sito del Comune di Toscolano Maderno;
- il termine per la presentazione delle offerte risulta essere scaduto l'1 ottobre 2018 e che entro tale data è pervenuta un'unica busta, prot.14765 del 20/09/2018, presentata dal sig. GIACOMO USARDI, c.f. SRDGC42D28L312S, domiciliato in via Camerate 6 a Toscolano Maderno;

PRESO ATTO del verbale redatto in data 01 ottobre 2018, prot.15394, in merito alla valutazione dell'ammissibilità del concorrente mediante l'esame della integrità del plico pervenuto e della sua corretta presentazione;

VISTI gli artt. 107, 183 e 191 del D. Lgs. n° 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il vigente Statuto Comunale.

VISTO il Regolamento comunale di contabilità.

**DETERMINA**

1. Di procedere per le ragioni espresse in premessa, di approvare il verbale, prot.15394, della procedura di gara ad evidenza pubblica per il *comodato d'uso gratuito di un terreno di proprietà comunale ad uso agricolo in via delle Camerate, identificato al mappale sez. TOS, fg.1, part.1498-1499*, redatto e sottoscritto in data 01 ottobre 2018 e conseguentemente di aggiudicare definitivamente il comodato d'uso gratuito al sig.GIACOMO USARDI, c.f. SRDGCM42D28L312S, domiciliato in via Camerate 6 a Toscolano Maderno;
2. Di dare atto che la documentazione in oggetto, anche se non materialmente allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante ed è depositata agli atti dell'Ufficio Patrimonio;
3. Di stabilire che il verbale di aggiudicazione venga pubblicato nella sezione amministrazione trasparente, sezione bandi di gara e contratti, del sito del Comune di Toscolano Maderno;
4. Di dare atto che il comodato avrà durata dal 01/11/2018 al 31/10/2023;
5. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, non comporta impegno di spesa;
6. Di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il sottoscritto: Arch. Mauro Peruzzi e la responsabile dell'istruttoria è l'arch. Marta Salvi;
7. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio e l'inserimento nella raccolta generale.

IL RESPONSABILE UFFICIO PATRIMONIO  
(Arch. Mauro PERUZZI)