



**COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO**  
Provincia di Brescia

**PRATICA N. DPA - 13 - 2019**  
**DETERMINA N.**

**del 11-04-2019**  
**del Registro generale**

**OGGETTO: Approvazione bando di gara ad evidenza pubblica per la locazione di un chiosco commerciale di proprietà comunale–chiosco-bar situato nel Parco Comunale Bernini, durata 2019-2025.**

**IL RESPONSABILE UFFICIO PATRIMONIO**

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 67 del 20/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione del bilancio di previsione armonizzato anni 2019/2021 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 5 del 29/01/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;
- con decreto del Sindaco n° 5/2018 in data 11.06.2018, emanato ai sensi dell'art. 50 X° comma e dell'art. 107 del D. Lgs. N 267/2000, si è provveduto all'individuazione e alla nomina dei Responsabili degli uffici e dei servizi;

VERIFICATO che il Comune di Toscolano Maderno è proprietario del chiosco sito nel Parco Comunale Bernini tra via Trento e via Statale, adibita a chiosco bar, della superficie di 33 mq circa;

STABILITO che è interesse dell'Amministrazione Comunale di Toscolano Maderno stipulare un contratto di locazione del Chiosco Bernini della durata di anni sei (01/06/2019-31/05/2025) garantendo così anche il servizio di pulizia e manutenzione ordinaria del Parco comunale Bernini, sito tra via Statale e via Trento, nonché la regolare apertura e chiusura dei due accessi allo stesso sulle vie predette;

VISTI gli elaborati di gara allegati alla presente Determinazione costituiti da:

- Bando di Gara;
- Protocollo di legalità;
- Codice di comportamento;
- Schema di contratto di locazione;
- Modelli A1-A2-A3 B;

con cui si stabiliscono tra le altre: l'oggetto del Bando, i soggetti ammessi alla selezione, i criteri di aggiudicazione della concessione, la valutazione dell'offerta economica, le norme disciplinanti la gara, la modalità di presentazione delle offerte;

RITENUTO che occorra procedere all'indizione della gara e all'approvazione degli elaborati di gara da pubblicare nelle forme di legge all'albo pretorio e all'albo on line del sito del Comune di Toscolano Maderno;

VISTI gli artt. 107, 183 e 191 del D. Lgs. n° 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il vigente Statuto Comunale.

VISTO il Regolamento comunale di contabilità.

### **DETERMINA**

1. Di procedere all'indizione della procedura di gara ad evidenza pubblica con offerta al massimo rialzo per la locazione di un chiosco commerciale di proprietà comunale per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, denominato CHIOSCO BERNINI per il periodo 01/06/2019-31/05/2025;
2. Di approvare gli elaborati di gara costituiti dai seguenti allegati:
  - Bando di Gara;
  - Protocollo di legalità;
  - Codice di comportamento;
  - Schema di contratto di locazione;
  - Modelli A1-A2-A3 B;facenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
3. Di stabilire che l'avviso di gara venga pubblicato all'albo pretorio e nella sezione amministrazione trasparente, sezione bandi di gara e contratti, del sito del Comune di Toscolano Maderno;
4. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, non comporta impegno di spesa;
5. di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 D.lgs. 50/2016, è l'arch. Marta Salvi;
6. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio e l'inserimento nella raccolta generale.

IL RESPONSABILE UFFICIO PATRIMONIO  
(Arch. Mauro PERUZZI)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)