

"Studio Tecnico" Ing. Gian Pietro Avanzi
- Via N. Baronchelli 2 , Gavardo (BS) -
Tel. Fax 0.365/374972
C.F. VNZ GPT 60C04 D940C
Partita IVA 00511320988

Comune di: COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO (Bs)-
Lavori di: Realizzazione di interventi di riqualificazione di sponde ed alveo e di deframmentazione del corridoio ecologico del torrente Toscolano denominato anche : L.A.Cust.R.E. Lavori in alveo per custodire la rete ecologica. Torrente Toscolano CUP: J46J16000540007 - CIG: 71357520D6.
Impresa: F.lli VITALI S.n.c. di Vitali Gianpietro e Gaetano con sede in Costa Volpino (BG) Via Roma n. 47
Committente: COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO (Bs)-

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

REMESSE:

Visto il progetto dei lavori di : Realizzazione di interventi di riqualificazione di sponde ed alveo e di deframmentazione del corridoio ecologico del torrente Toscolano. approvato dalla giunta comunale di Toscolano Maderno con provvedimento n° 98/2015 dell'importo a base d'appalto di € così ripartita:

IMPORTO COMPUTO METRICO	
lavori a misura	108.908,90
lavori a corpo	10.500,00
totale lavori da computo (a1+a2)	119.408,90
ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	
costi speciali della sicurezza	1.500,00
TOTALE ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	1.500,00
TOTALE COMPLESSIVO	120.908,90

€119.408,90 per lavori e € 1500,00 per oneri della sicurezza

Vista la determina n.DUT 2017 del .con la quale venivano aggiudicati i lavori all'impresa FLLI VITALI S.N.C con un ribasso sui lavori assoggettati a ribasso del 22,7% pari a € 92.303,08+€ 1500 per costi speciali della sicurezza .per un totale di € 93.803,08 + iva 22%(20.636,68) =€ 114.439,76

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			A
			contratto
A	IMPORTO COMPUTO METRICO		
a1	lavori a misura	108.908,90	
a2	lavori a corpo	10.500,00	
A	totale lavori da computo (a1+a2)	119.408,90	€ 92.303,08
B	ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		
b2	costi speciali della sicurezza	1.500,00	1500
D	TOTALE COMPLESSIVO (A+b2)	120.908,90	93.803,08
E	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
e4	Imprevisti;	468,14	0
e7	Spese di cui agli art. 90 com.5, e 92, com.7-bis, del codice, spese tecniche IVA comp. relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coordinamento della sic. in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo di cui all'art.92 comma 5 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	20.000,00	20.000,00
e12	I.V.A. ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge. (22%)	26.599,96	20.636,68
e13	economie disponibili		33.537,24
E	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (e1...+...e12)	47.068,10	74.173,92
F	TOTALE PROGETTO (D+E)	167.977,00	167.977,00

PRESO ATTO che la ditta FLLI VITALI S.N.C non ha presentato istanza di ottenimento dell' autorizzazione a subappaltare i lavori di posa

Nel corso di esecuzione dei lavori si è ricorso ad una variante e pertanto è risultato necessaria la redazione di una perizia . approvata con dut. 61/12.04.201, dando contestualmente atto che trattasi di variante d'importo complessivo pari ad € 9.268,25 (derivante da € 7.596,92 per maggiori opere ed € 1.671,33 per IVA 22%)

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			A	B	B-A
			contratto	perizia	diff
A IMPORTO COMPUTO METRICO					
a1	lavori a misura	108.908,90			
a2	lavori a corpo	10.500,00			
A	totale lavori da computo (a1+a2)	119.408,90	€ 92.303,08	€ 99.900,00	€ 7.596,92
B ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA					
b2	costi speciali della sicurezza	1.500,00	1500	€ 1.500,00	€ -
D	TOTALE COMPLESSIVO (A+b2)	120.908,90	93.803,08	101.400,00	€ 7.596,92
E SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
e4	Imprevisti;	468,14	0	0	€ -
e7	Spese di cui agli art. 90 com.5, e 92, com.7-bis, del codice, spese tecniche IVA comp. relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coordinamento della sic. in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo di cui all'art.92 comma 5 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	20.000,00	20.000,00	20.000,00	€ -
e12	I.V.A. ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge. (22%)	26.599,96	20.636,68	22.308,00	€ 1.671,32
e13	economie disponibili		33.537,24	84,82	-€ 33.452,42
e14	attivazione ponte levatoio passeggiata Foce determina 152/2017			2.074,00	€ 2.074,00
e15	attivazione ponte levatoio passeggiata foce detrmina 165/2017 (19,000+ iva)			22.110,18	€ 22.110,18
E	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (e1...+...e12)	47.068,10	74.173,92	66.577,00	-7.596,92
F	TOTALE PROGETTO (D+E)	167.977,00	167.977,00	167.977,00	0,00

Consegna lavori in data 25/9/2017 e siccome la durata era stabilita in giorni 150 dall'inizio, il termine scadeva il 22/02/2018

Sospensione e ripresa dei lavori - I lavori furono sospesi il 27/10/2017, ripresi il 22/1/2018, sospesi il 12/3/2018 e ripresi il 9/4/2018

Proroghe - Durante la esecuzione dei lavori non furono concessi giorni di proroga ;

Scadenza definitiva del tempo utile - fissata al 17/6/2018

VERBALE	DATA	GIORNI LAVORATI	GIORNI SOSPESI	GIORNI DISP. DA CONTRATTO	GIORNI DI EVENTUALI PROROGHE	SCADENZA
				TOTALE		
CONSEGNA	26/09/2017			150	0	22/02/2018
				150		
SOSPENSIONE 1	27/10/2017	31		119	0	20/05/2018
RIPRESA 1	22/01/2018		87	119		
SOSPENSIONE 2	12/03/2018	49		70	0	17/06/2018
RIPRESA 2	09/04/2018		28	70		

Ultimazione dei lavori - Accertata il 16/4/2018 come da certificato di ultimazione lavori e quindi in tempo utile.

Verbale di nuovi prezzi – sono stati convenuti nuovi prezzi;

NP1 fornitura e posa massi ciclopici per scogliera non recuperabili da alveo ma da cave €/mc 65,00 (sessantacinque Euro/mc)

////////

Nuovo prezzo NP2 , relativo alle assistenze effettuate al ponte levatoio presso la foce e consistenti in noleggio generatore da 48 Kw dal 16/1 al 25/01/2018 compresi al valore di:

€380/gg * 4 gg = €1520
 € 150/gg * 7 giorni = €1050
 Totale noleggio = 2.570,00

Economie per assistenza con operai e mezzi compreso elettricista nelle giornate del 16/1,24/01, 25/01/2018 per un totale di € 1456,25

Si definisce voce a corpo pari a € 4.786,00:

NP2 : nolo a caldo generatore e assistenza per sollevamento ponte levatoio , a corpo € 4.786,00 (quattromilasettecentoottantasei/00)

Accordi bonari intervenuti - Nel corso dei lavori sono intervenuti bonari accordi per i lavori presso la foce con passaggio dei mezzi da cantiere attraverso il campeggio la foce .

Conto finale e credito residuo dell'impresa - Il conto finale dei lavori compilato in data 16/04/2018 come da stato di avanzamento n° 4 corrispondente al finale e firmato dall'impresa senza riserve ammonta:

a nette € 101.398,04

A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa con il certificato di

Pagamento n° 4 (53.000+29.900+9660+8331,05) = € 100.891,05

resta il credito dell'impresa, a saldo € 506,99

Assicurazioni sociali - Come risulta da apposite dichiarazioni, l'impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

In particolare. Che gli operai sono assicurati presso l'INAIL di BERGAMO con codice ditta 4229878 con INPS di BERGAMO con matricola n 1206216291, alla Cassa Edile di BERGAMO

Cessioni di credito - Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa

Avvisi ad opponendum - La Direzione dei Lavori ha rilasciato in data odierna apposito attestato in sostituzione degli avvisi ad opponendum.

Visita sui luoghi - Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto direttore dei Lavori Ing. Gian Pietro Avanzi. si è recato più volte con l'impresa nel sito dei lavori

Con loro ha innanzi tutto proceduto alla visita delle opere eseguite e di completamento indicate nel verbale di fine lavori e consistenti in per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate in contraddittorio e del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori.

Sono stati quindi effettuati vari saggi e verifiche

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine vari riscontri di misure, si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

Il Rappresentante dell'impresa presente alla visita, dichiara, con la firma del presente atto, di cedere in consegna definitiva, a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, tutte le opere, nessuna esclusa, oggetto del presente atto.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato: che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa "F.lli VITALI S.n.c. di Vitali Gianpietro e Gaetano con sede in Costa Volpino (BG) Via Roma n. 47

corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;

- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa, si conferma in nette 101.398,04
- che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL di n. di n. 4229878 e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa
e liquida il relativo importo in nette

€ 101.398,04

A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa con il certificato di

Pagamento n° 4 (53.000+29.900+9660+8331.05) =

€ 100.891,05

resta il credito dell'impresa, a saldo

€ 506.99

corrispondente all'importo previsto dallo stato finale n4 al netto dei pagamenti effettuati , da pagarsi all'Impresa medesima dopo l'approvazione del presente atto e facendo salve le rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Totale = € 506,99 Più IVA nella misura del 22%= € 618,53

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei

lavori, mentre per l'Amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione dei superiori organi di controllo.

Toscaolano maderno 17/04/2018

L'Impresa

....

Il Direttore dei Lavori

.....



Visto ed accettato Il Responsabile del procedimento

Comune di: COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO (Bs)-

Lavori di: Realizzazione di interventi di riqualificazione di sponde ed alveo e di deframmentazione del corridoio ecologico del torrente Toscolano denominato anche : L.A.Cust.R.E. Lavori in alveo per custodire la rete ecologica. Torrente Toscolano CUP: J46J16000540007 - CIG: 71357520D6.

Impresa: F.Ili VITALI S.n.c. di Vitali Gianpietro e Gaetano con sede in Costa Volpino (BG) Via Roma n. 47

Committente: COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO (Bs)-

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEGLI AVVISI AD OPPONENDUM

Il sottoscritto dott Ing Gian Pietro Avanzi , Direttore dei Lavori indicati in oggetto

DICHIARA

che per l'esecuzione dei suddetti lavori non sono occorse occupazioni né permanenti, né temporanee e né danneggiamenti di stabili interessanti privati, in quanto i lavori stessi si sono sviluppati unicamente su area di proprietà demaniale e del comune di Toscolano Maderno e per quanto riguarda l'occupazione di aree private per l'accesso tra proprietà pubblica e privata le occupazioni sono avvenute nei limiti concessi dai privati che nel sopralluogo di fine lavori in contraddittorio con il sottoscritto sono rimasti soddisfatti senza reclamo alcuno. Al riguardo è stato redatto verbale di consistenza e di fine lavori con la proprietà del campeggio la foce sottoscritto dalla proprietà e dal RUP che non ha evidenziato danni o reclamo alcuno
Pertanto si ritiene potersi omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum.

Toscolano Maderno 16/04/2018

Il Direttore dei Lavori



A 1864
Ingegnere
GIAN PIETRO
AVANZI
civile ed ambientale
industriale
dell'informazione
ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA

