



**COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO**  
**Provincia di Brescia**

Via Trento n° 5 – 25088 Toscolano Maderno (BS) – Telefono 0365/546011 – Fax 0365/540808 – C.F. 00839830171 – P.IVA 00581090982

Lavori di **FORMAZIONE NUOVO BAGNO E RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DEI LOCULI SUL FRONTE SUD DEL CIMITERO DI MADERNO**  
Impresa **MARZADRI BATTISTA – BRUNO & C. S.n.c. con sede in via XXIV Maggio n. 15 a Tignale**

**RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI**  
**SUL CONTO FINALE**

(art. 200 del Regolamento del Regolamento d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

e

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 141 del Decreto legislativo 163/2006 - art. 237 del Regolamento d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

PROGETTO PRINCIPALE

Il progetto redatto dall'Ufficio Tecnico settore Lavori Pubblici, relativo ai lavori di "Formazione nuovo bagno e rifacimento della copertura dei loculi sul fronte sud del cimitero di Maderno", per un importo complessivo di progetto di € 30.000,00 dei quali € 22.193,30 (compresi oneri per la sicurezza) per l'esecuzione delle opere edili, è stato approvato in fase preliminare con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 3 marzo 2015 e riapprovato in fase definitiva-esecutiva con Deliberazione della Giunta Comunale n. 178 del 20 ottobre 2015.

FINANZIAMENTO DELLA SPESA

I lavori sono stati totalmente finanziati con fondi propri della stazione appaltante.

ASSUNTORE DEI LAVORI

Con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica settore Lavori Pubblici n. 1 assunta in data 4 gennaio 2016 venivano affidate le opere in oggetto alla ditta Marzadri Battista – Bruno C. S.n.c. con sede in via XXIV Maggio n. 15 a Tignale, nell'importo netto di contratto € 21.976,36 (compresi oneri per la sicurezza) oltre IVA al 10%.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori del contratto principale sono stati consegnati in data 14 gennaio 2016 senza riserve da parte dell'impresa.

#### TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 6 del contratto d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 30 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data della consegna.

Il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava quindi fissato al 13 febbraio 2016.

#### ULTIMAZIONE LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 12 febbraio 2016 come è stato accertato con certificato redatto in data medesima e quindi in tempo utile.

#### PENALI PER RITARDO

Essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile non è stata applicata alcuna penale.

#### DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni a causa di forza maggiore.

#### ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori il Direttore dei Lavori non ha impartito ordini di servizio all'appaltatore.

#### LAVORI IN ECONOMIA

Nel corso dei lavori non sono stati eseguiti lavori valutati in economia.

#### SOMME ANTICIPATE DALL'APPALTATORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie anticipazioni in denaro da parte dell'impresa appaltatrice.

#### SUBAPPALTI

L'impresa appaltatrice non ha presentato in fase di offerta una dichiarazione di richiesta di subappalto.

#### ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori sono stati in genere eseguiti secondo le prescrizioni di progetto, in conformità degli ordini e delle disposizioni della Direzione dei Lavori.

#### STATO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA

Lo stato finale è stato redatto in data 12 febbraio 2016 nell'importo complessivo netto dei lavori di € 20.837,64.

Totale credito dell'impresa (oneri sicurezza compresi) € 21.337,64

#### CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Importo netto complessivo dei lavori autorizzati € 21.476,36

Importo netto contabilizzato dei lavori eseguiti € 20.837,64

Differenza € 638,72

#### RISERVE DELL'IMPRESA

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata avanzata dall'impresa alcuna riserva.

#### INFORTUNI SUL LAVORO

Per quanto a conoscenza di questo ufficio, durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni al personale impegnato nei lavori.

#### SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETA'

Il sottoscritto Direttore dei Lavori non ha notizie di sinistri alle persone o danni alle proprietà.

#### ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI

In data 30 novembre 2015 è stato emesso dall'INAIL, dall'INPS e dalla Cassa Edile il D.U.R.C., protocollo n. INAIL\_18725905 con scadenza il 29 marzo 2016, attestante la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice.

#### AVVISI A OPPUNENDUM

Il sottoscritto Direttore dei Lavori certifica che non si sono verificati danneggiamenti di edifici o stabili privati in quanto i lavori si sono sviluppati unicamente su aree di proprietà della stazione appaltante.

#### CESSIONI DI CREDITO

Per i lavori in questione l'impresa appaltatrice non ha ceduto l'importo dei suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

#### DIREZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati diretti dalla sottoscritta Arch. Anna Brisinello – dipendente dell'Area Tecnica settore Lavori Pubblici, la quale

#### **CONSIDERATO**

- che le opere eseguite corrispondono alle previsioni del progetto;
- che i lavori sono stati eseguiti con sufficiente diligenza, con impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal Direttore dei Lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi contrattuali e quelli successivamente concordati ed approvati;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;

- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Enti competenti;
- che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare aree né sono stati prodotti danni diretti e indiretti a proprietà di terzi, come richiamato in premessa;
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;

### CERTIFICA

che i lavori sopra descritti, eseguiti dalla ditta Marzadri Battista - Bruno C. S.n.c. con sede in via XXIV Maggio n. 15 a Tignale affidati alla stessa con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica settore Lavori Pubblici n. 1 assunta in data 4 gennaio 2016 - sono stati REGOLARMENTE ESEGUITI e ne liquida il credito dell'impresa come segue:

- importo netto dei lavori eseguiti: (compresi oneri sicurezza) € 21.337,64
- deduzione per acconti corrisposti: € 0,00
- resta il credito liquido dell'impresa: € 21.337,64

(diconsi Euro ventunmilatrecentotrentasette/64) oltre oneri fiscali

che può essere corrisposto all'impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo reclami presentati dai creditori in relazione alle risultanze degli avvisi ad opponendum e salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Toscolano Maderno, li 12 febbraio 2016

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Arch. Anna Brisinello)



*Handwritten signature of Anna Brisinello*

L'APPALTORE

(MARZADRI BATTISTA BRUNO & C.)

Via XXIV Maggio - 25080 TIGNALE (BS)  
Tel. 0365/760094 Fax 0365/761049  
C.F. 00432210175  
P.I. 00560730988

Visto, accertato e confermato:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(geom. Giacomo Frigerio)



*Handwritten signature of Giacomo Frigerio*