



**COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO**  
**Provincia di Brescia**

Via Trento n° 5 – 25088 Toscolano Maderno (BS) – Telefono 0365/546011 – Fax 0365/540808 – C.F. 00839830171 – P.IVA 00581090982

Prot. 8513 del 13/05/2019

**VERBALE DI GARA**

**Per l'aggiudicazione mediante procedura aperta della locazione di un chiosco commerciale di proprietà comunale per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande**  
**CHIOSCO BAR SITUATO NEL PARCO COMUNALE BERNINI**

L'anno duemiladiciannove, addì 13/05/2019 alle ore 10.30, in seduta pubblica presso la sede municipale

**Premesso che:**

- Con determinazione DPA 13 del 11/04/2018 veniva approvato il bando di gara ad evidenza pubblica per la locazione di un chiosco commerciale di proprietà comunale – chiosco-bar situato nel Parco Comunale Bernini;
- Il bando di gara, prot.6795 del 12/04/2019, per la locazione in oggetto è stato pubblicato all'Albo pretorio del Comune per il periodo dal 12/04/2019 al 13/05/2019, pubblicizzato nella sezione news del sito internet e pubblicato nella sezione amministrazione trasparente, sezione bandi di gara e contratti, del sito del Comune di Toscolano Maderno;
- Il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art.10 del Codice è il Responsabile Arch. Mauro Peruzzi;
- La locazione viene assegnata mediante procedura aperta e aggiudicata in favore dell'offerta al massimo rialzo;
- Il bando di gara prevedeva che le offerte dovessero pervenire perentoriamente entro le ore 10,00 del giorno lunedì 13 maggio 2019 e che l'apertura delle buste avvenisse alle ore 10,30 dello stesso giorno presso la sede Municipale;

Tutto ciò premesso e considerato che il Responsabile verifica che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte sono pervenuti all'Ufficio Protocollo del Comune di Toscolano Maderno n. 3 plichi:

n°	Nominativo	Sede legale	Numero protocollo
1	NUOVI ORIZZONTI SCRL	Via M.L.Bina 20, 25015 Desenzano (BS)	8451 del 13-05-2019 ore 9.07
2	BIANCHINI SERGIO	Via Trento 64°, 25080 Nuvolento (BS)	8453 del 13-05-2019 ore 9.11
3	GUILLEN ANA MACARENA	Via Cesare Noventa n.2, Brescia	8464 del 13-05-2019 ore 9.55

Alle operazioni di gara sono presenti gli offerenti sig.Bianchini Sergio e sig.ra Guillen Ana Macarena;

Tutto ciò premesso, il Responsabile Ufficio LL.PP. e Patrimonio Arch. Mauro Peruzzi, in qualità di Commissione Giudicatrice in composizione monocratica,

**Procede**

- Alla verifica della sigillatura dei tre plichi;
- Alla verifica della regolarità della documentazione inserita:
  - **plico 1, prot. 8451:** riscontrata l'esistenza delle buste contenenti rispettivamente A. La documentazione amministrativa, B. L'offerta economica, debitamente sigillate, procede a contrassegnare le stesse;
  - procede all'apertura della Busta A – Documentazione amministrativa - e alla verifica della documentazione richiesta dal bando gara e riscontra la completezza e correttezza della documentazione presente;
  - **plico 2, prot. 8453:** riscontrata l'esistenza delle buste contenenti rispettivamente A. La documentazione amministrativa, B. L'offerta economica, debitamente sigillate, procede a contrassegnare le stesse;
  - procede all'apertura della Busta A e alla verifica della documentazione richiesta dal bando gara e constata la presenza della cauzione provvisoria di importo inferiore a quello richiesto; ne richiede l'integrazione, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs 50/2016, che viene effettuata seduta stante dal concorrente;
  - **plico 3, prot. 8464:** riscontrata l'esistenza delle buste contenenti rispettivamente A. La documentazione amministrativa, B. L'offerta economica, debitamente sigillate, procede a contrassegnare le stesse;
  - procede all'apertura della Busta A e alla verifica della documentazione richiesta dal bando gara e constata la carenza del deposito cauzionale stabilendone pertanto l'esclusione ai sensi dell'art.9 del bando di gara;
- All'ammissione dei plichi 1 e 2 alla fase di apertura delle buste economiche, rilevando le seguenti offerte:
  - **plico 1, NUOVI ORIZZONTI SCRL**, con sede in Via M.L.Bina 20, sede operativa via Pascoli 44 a Desenzano (BS), c.f./p.iva 00824210983, legale rappresentante Albiero Armando nato a Desenzano (BS) il 26/02/1957, offerta economica € 4.600,00 + IVA, con un rialzo pari ad € 1.600,00 sull'importo a base d'asta;
  - **plico 2, BIANCHINI SERGIO**, nato a Gavardo (BS) il 08/05/1968, c.f. BNCSRG68E08D940A, sede legale in via Trento 64A a Nuvolento (BS), offerta economica € 3.600,00 + IVA, con un rialzo pari ad € 600,00 sull'importo a base d'asta;

Il Responsabile Area Tecnica LL.PP. e Patrimonio Arch. Mauro Peruzzi procede quindi a dichiarare la proposta di aggiudicazione per la gestione del chiosco Bernini a **NUOVI ORIZZONTI SCRL**, con sede in Via M.L.Bina 20, sede operativa via Pascoli 44 a Desenzano (BS), c.f./p.iva 00824210983, legale rappresentante Albiero Armando nato a Desenzano (BS) il 26/02/1957, con offerta economica pari a € **4.600,00 + IVA/anno**, durata 01/06/2019-31/05/2025, che ha presentato la miglior offerta.

La presente proposta di aggiudicazione diverrà efficace all'esito positivo dei controlli sul possesso dei requisiti dichiarati per la partecipazione alla procedura.

Copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo pretorio online del Comune di Toscolano Maderno e nella sezione amministrazione trasparente, del sito del Comune di Toscolano Maderno.

Chiuso alle ore 12.30 del 13/05/2019

Il Responsabile Unico del procedimento

Arch. Mauro Peruzzi

